

3860 Heidenreichstein, Teichfeldstraße 5



## WOHNUNGSDATENBLATT

### RH 3

Rechtsform: Miete mit Kaufoption  
Beziehbar ab: sofort

**4**  
Anz. Zimmer

**117,8**  
Nutzfläche

**2011**  
Baujahr

#### Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung 1.064,79 €

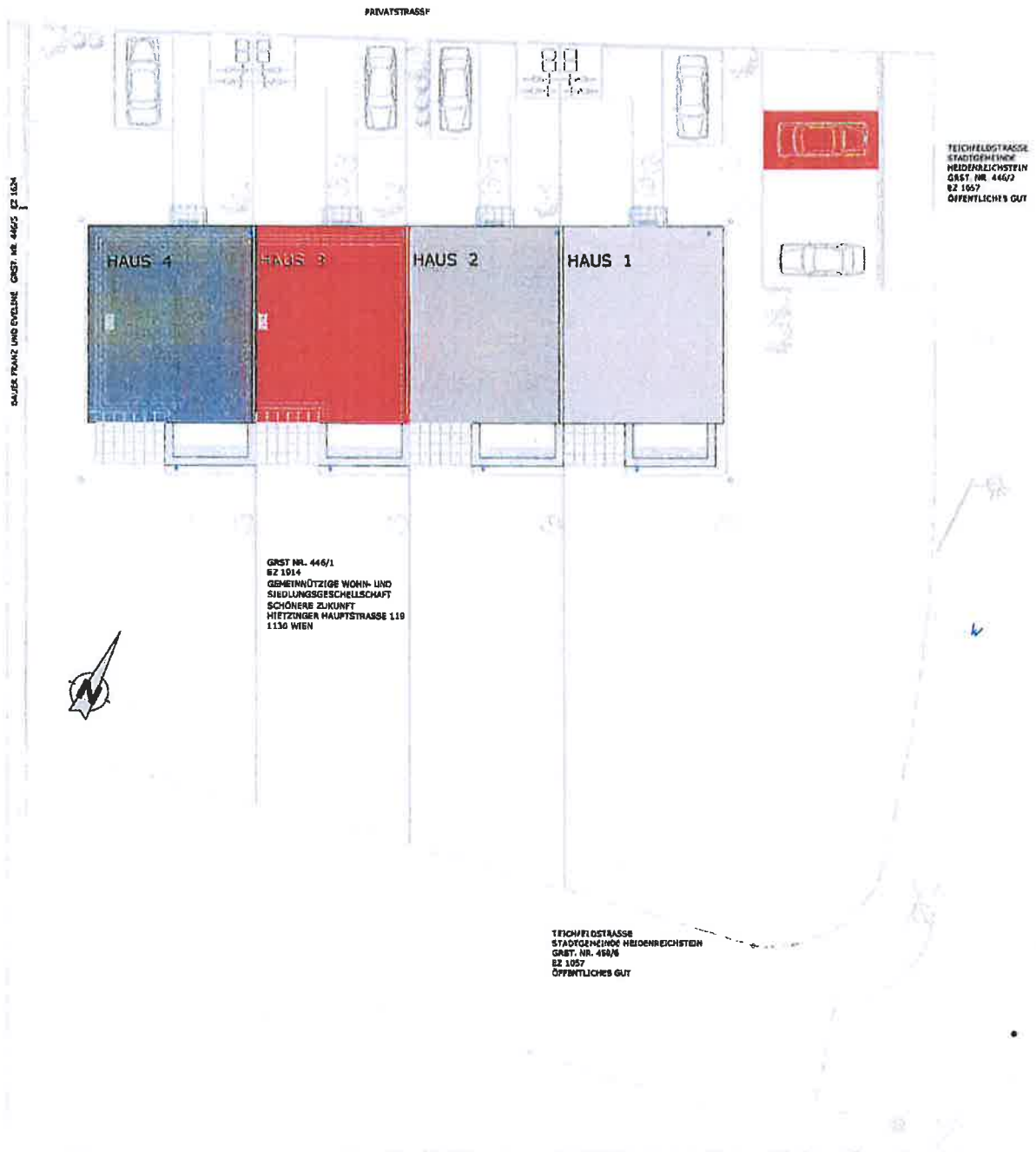
Eigenmittel 19.150,00 €

*Miete inkl. KFZ-Abstellplatz, BK und USt., exkl. Heizung und Strom  
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

#### Weitere Auskünfte

Beratung Wiedervermietung: 01/505 87 75 DW 5555

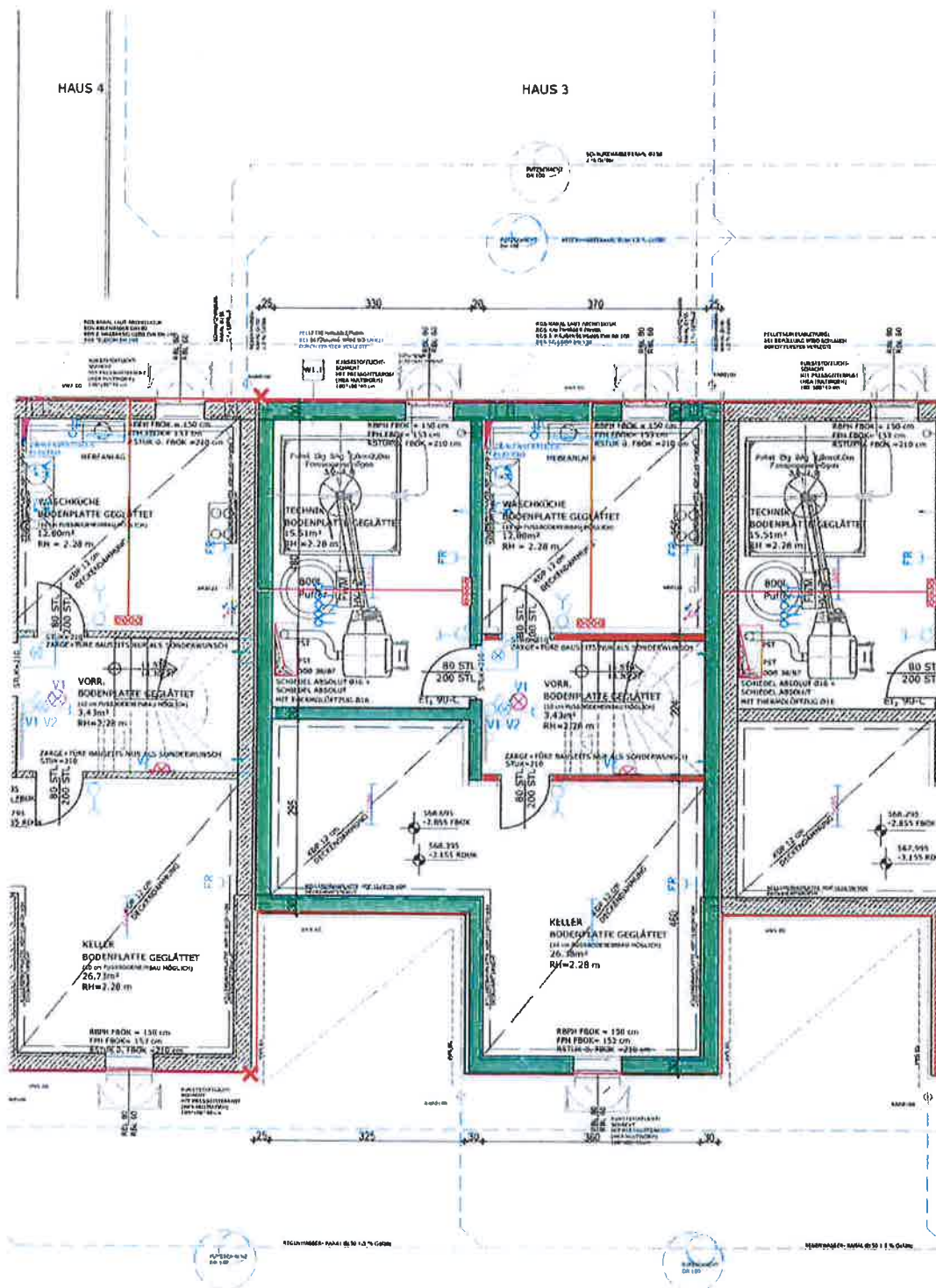




**ÜBERSICHTSPLAN HAUS 03**

MASSTAB 1:300

07. OKTOBER 2010

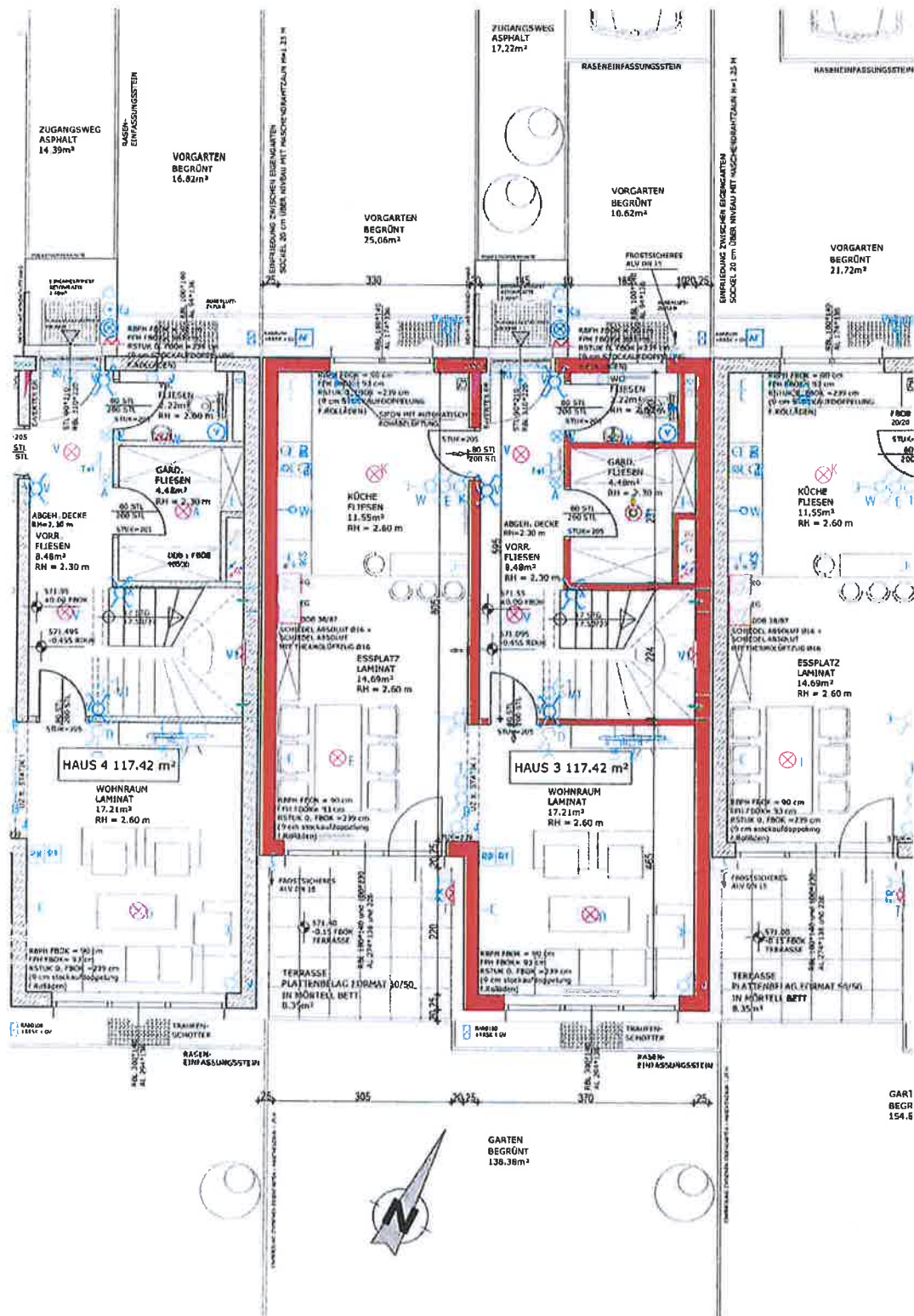


**KELLERGESCHOSS\_HAUS NR. 3**  
 MASSSTAB 1:100      07. OKTOBER 2010

NFL. 58.25 m<sup>3</sup>

HINSTÜTLICH DER BODEN- UND WANDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR-, UND SONSTIGEN AUSSTATTUNGEN, GILT AUSSCHLIESSLICH DIE BEWEISLICHE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG. SONSTIGE EINRICHTUNGSBEZÜGLICHE ANFORDERUNGEN WERDEN NICHT DELIVERIERT. ANÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUFÜHRUNG VORBEHALTEN; ALLE QUADRATMETRE SIND NACH ROHBAUMMASSEN BERECHNET. VORBEHALTLICH TECHNISCHE UND KONSTRUKTIVE ÄNDERUNGEN

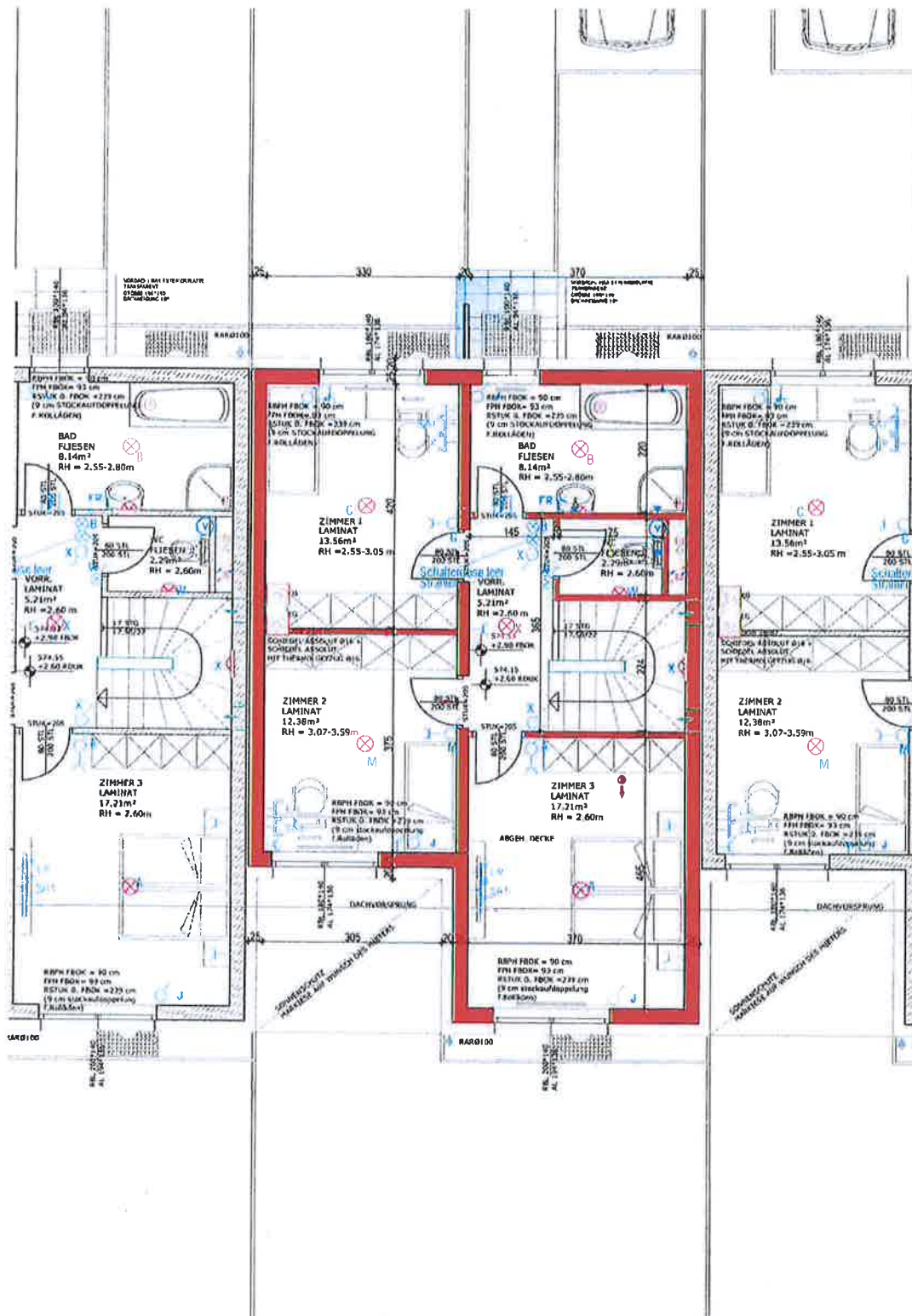
# 3860 Heidenreichstein, Teichfeldstraße



**ERDGESCHOSS\_HAUS NR. 3**  
 MASSSTAB 1:100      07. OKTOBER 2010

**WNFL. 117.42 m²**  
 TERRASSE (Fl. 9.28 m²)      PKW STELLPLATZ (H. 3)

HINSEHTLICH DER BODEN- UND WÄNDBELÄGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITÄR- UND SONSTIGEN AUSSTATTUNGEN GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWELTS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG. SONSTIGE EINRICHTUNGSBESTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT. ÄNDERUNGEN WAHREND DER BAUAUSFÜHRUNG VORBEHALTEN! ALLE QUADRATMETRE SIND NACH ROHBAUMMASSEN BERECHNET. VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN.



**OBERGESCHOSS\_HAUS NR. 3**  
 MASSSTAB 1:100 07. OKTOBER 2010

HIN SICHTLICH DER BODEN- UND WANDBELAGE, SOWIE DER ELEKTRO-, SANITAR- UND SONSTIGEN AUSSTATTUNGEN GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG. SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG UND WERDEN NICHT GELIEFERT. ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAU- AUSFÜHRUNG VORBEHALTEN! ALLE QUADRATMETER SIND NACH ROHBAUMASSEN BERECHNET. VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN.