

3452 Heiligeneich, Wiener Landstrasse 11
Stiege 4
Stock 1.OG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 7

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: 01.07.2024

HWB = 30,00 kWh/m²a

4

Anz. Zimmer

91,78

Nutzfläche

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 1.180,00

Eigenmittel € 21.228,30

Variante 2

Monatliche Belastung € 1.250,00

Eigenmittel € 10.000,00

*Miete inkl. Garage, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

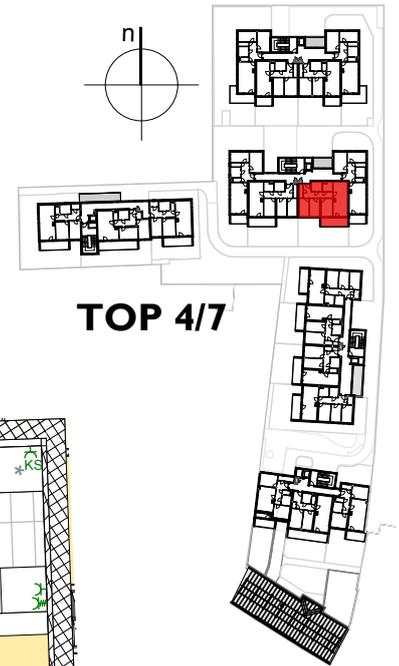
Beratung Wiedervermietung: 01/505 87 75 DW 5555



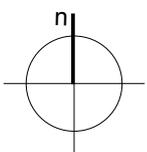
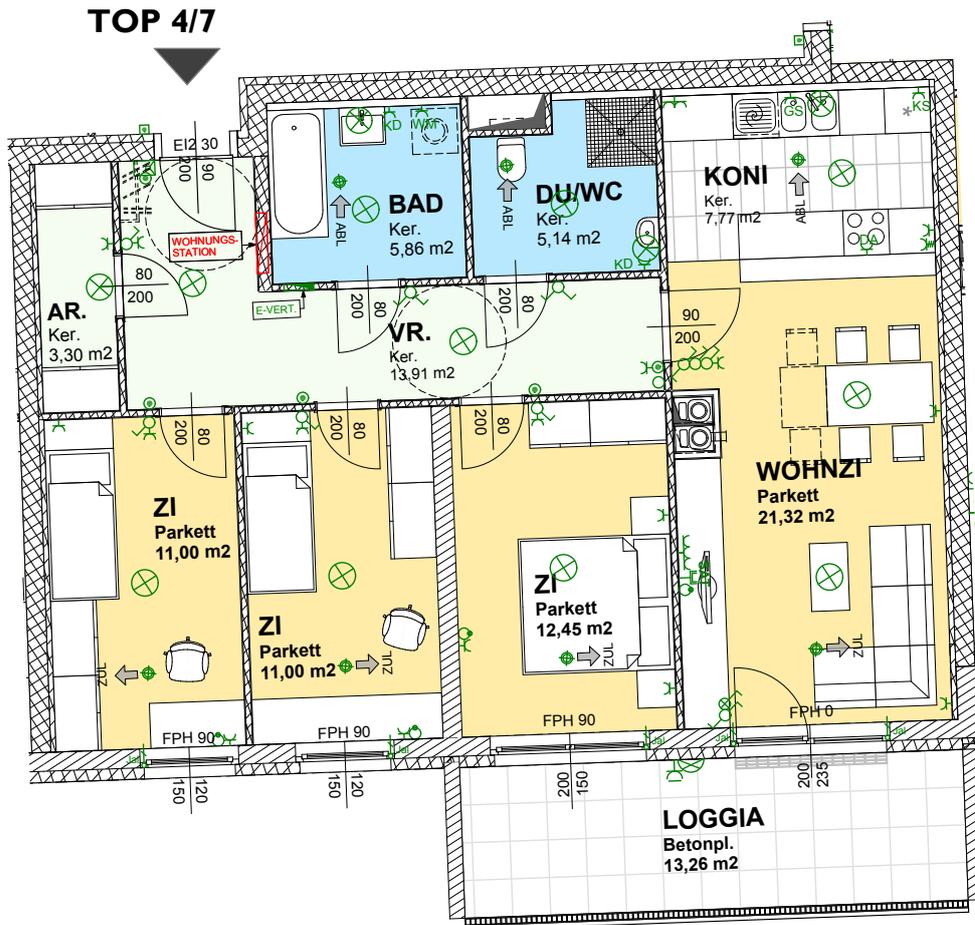
TOP 4/7
I. STOCK

M 1:100

WNFL	91,75 m²
LOGGIA	13,26 m²



TOP 4/7



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZUVERWENDEN! VORBEHALTLICH ARCHITEKTONISCH UND TECHNISCH NOTWENDIGER ÄNDERUNGEN. DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!