

3100 St. Pölten, Kudlichstraße 52
Stiege 4
Stock EG



WOHNUNGSDATENBLATT TOP 2

Rechtsform: Miete mit Kaufoption
Beziehbar ab: 01.10.2024

HWB = 28,40 kWh/m²a

3

Anz. Zimmer

79,94

Nutzfläche

2017

Baujahr

Finanzierung

Variante 1

Monatliche Belastung € 1.133,00

Eigenmittel € 37.250,88

*Miete inkl. Garage, BK und USt., exkl. Heizung und Strom
Wohnzuschuss Modell 2009 möglich*

Weitere Auskünfte

Beratung Wiedervermietung: 01/505 87 75 DW 5555



Haus 4
mit 10 Wohnungen

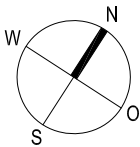
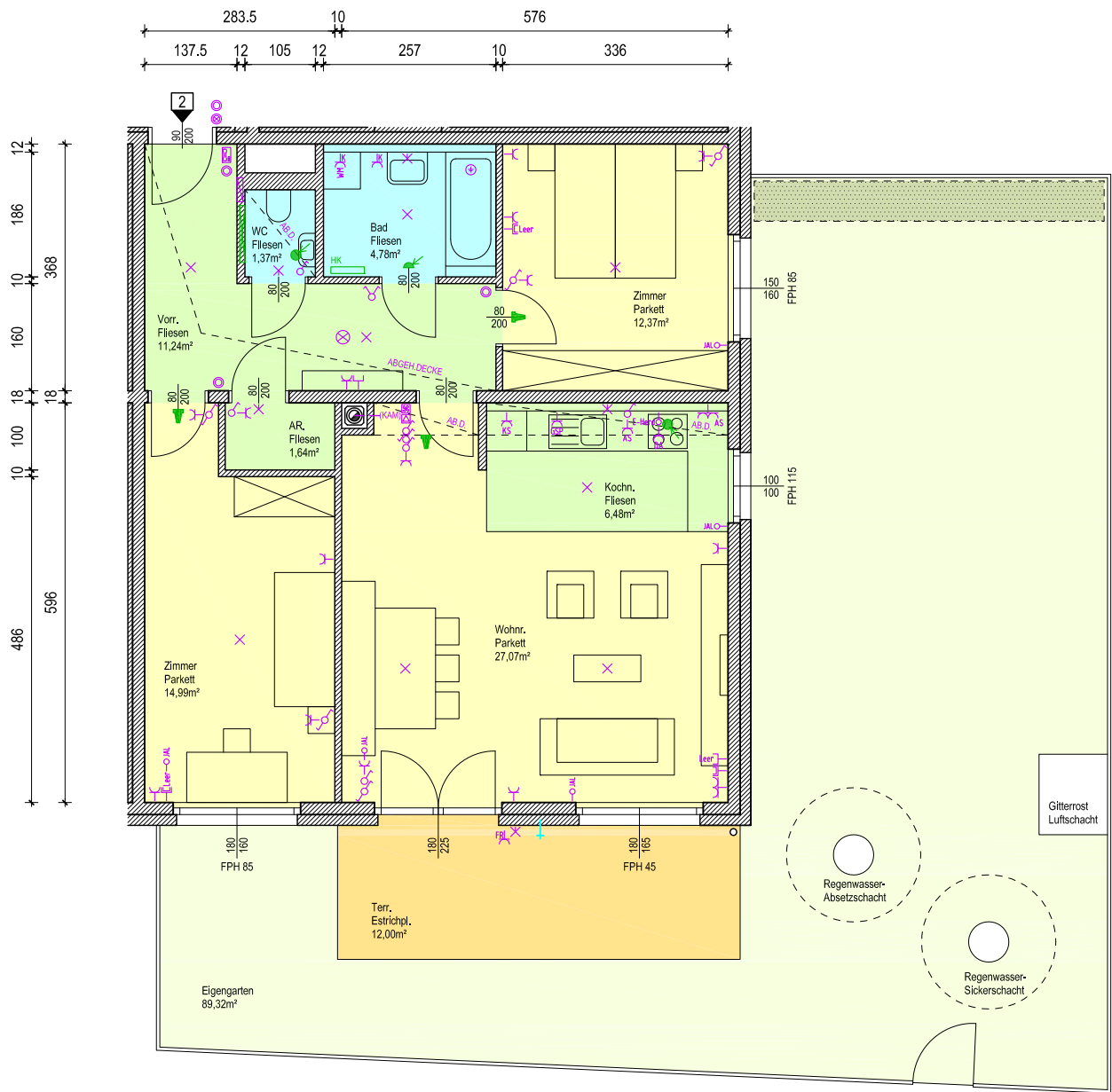
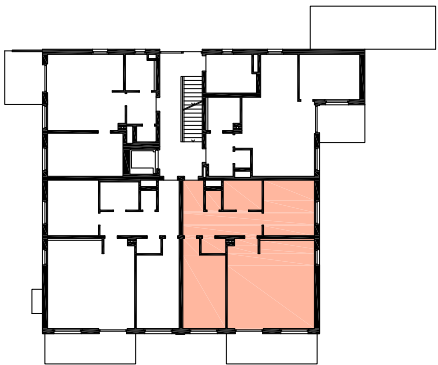
TOP 2

EG

WNFL 79,94 m²

TERRASSE 12,00 m²

GARTEN 89,32 m²



MASSE PRÜFEN, NATURMASSE NEHMEN! ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND NICHT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE EINRICHTUNG ZU VERWENDEN! SÄMTLICHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SIND LEDIGLICH EIN EINRICHTUNGSVORSCHLAG DES PLANERS!