2345 Brunn am Gebirge, Feldstraße 23
Stock 1./2.OG/DG

WOHNUNGSDATENBLATT

TOP 7

Rechtsform: Eigentum oder Miete mit Kaufoption

Anz. Zimmer	Nutzfläche	Baujahr
	93,04	

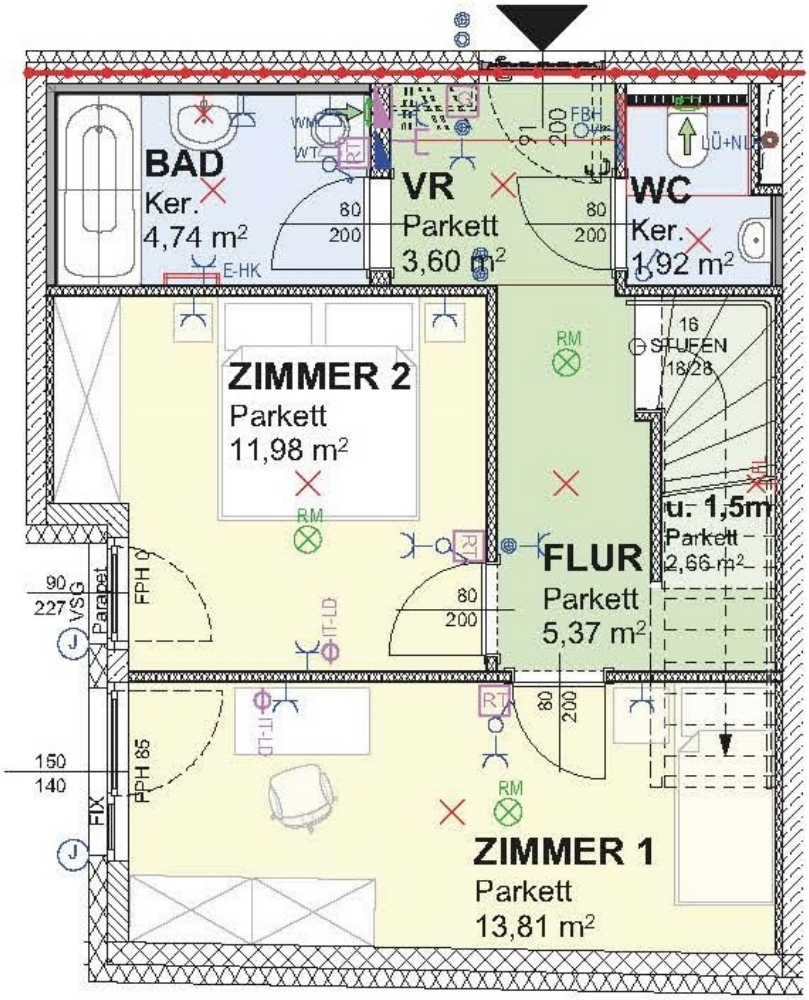
Finanzierung

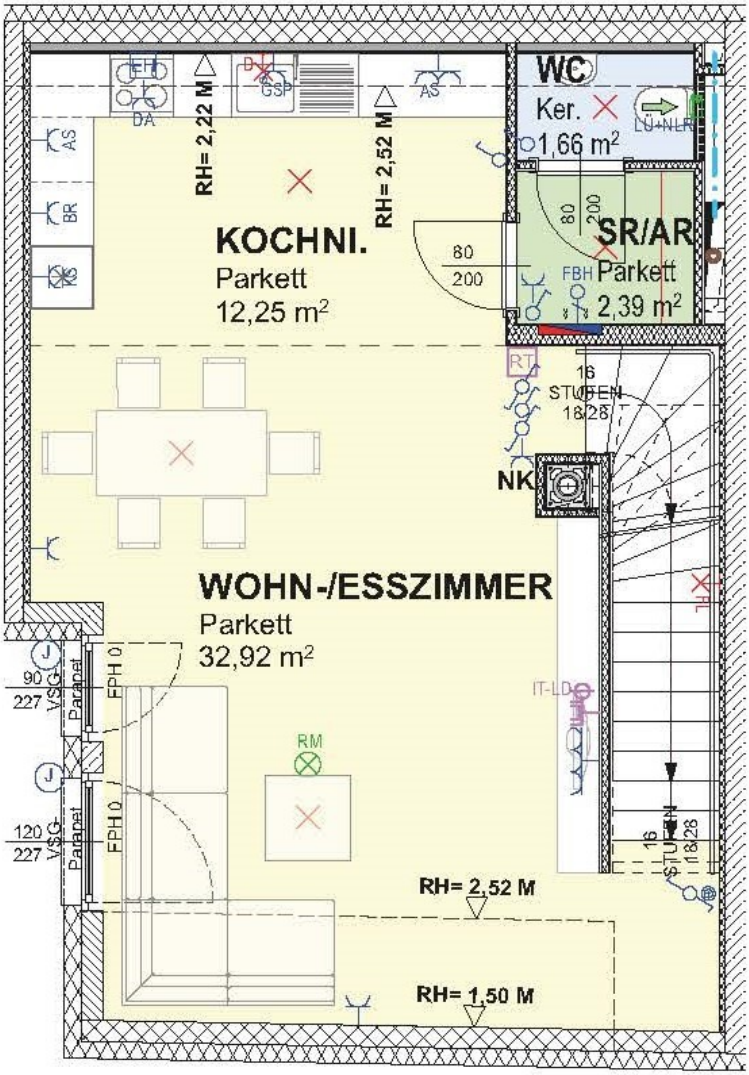
Variante 1	Variante 2
Monatliche Belastung € 351,00	Monatliche Belastung € 1.852,00
Kaufpreis € 641.863,00	Eigenmittel € 75.790,00

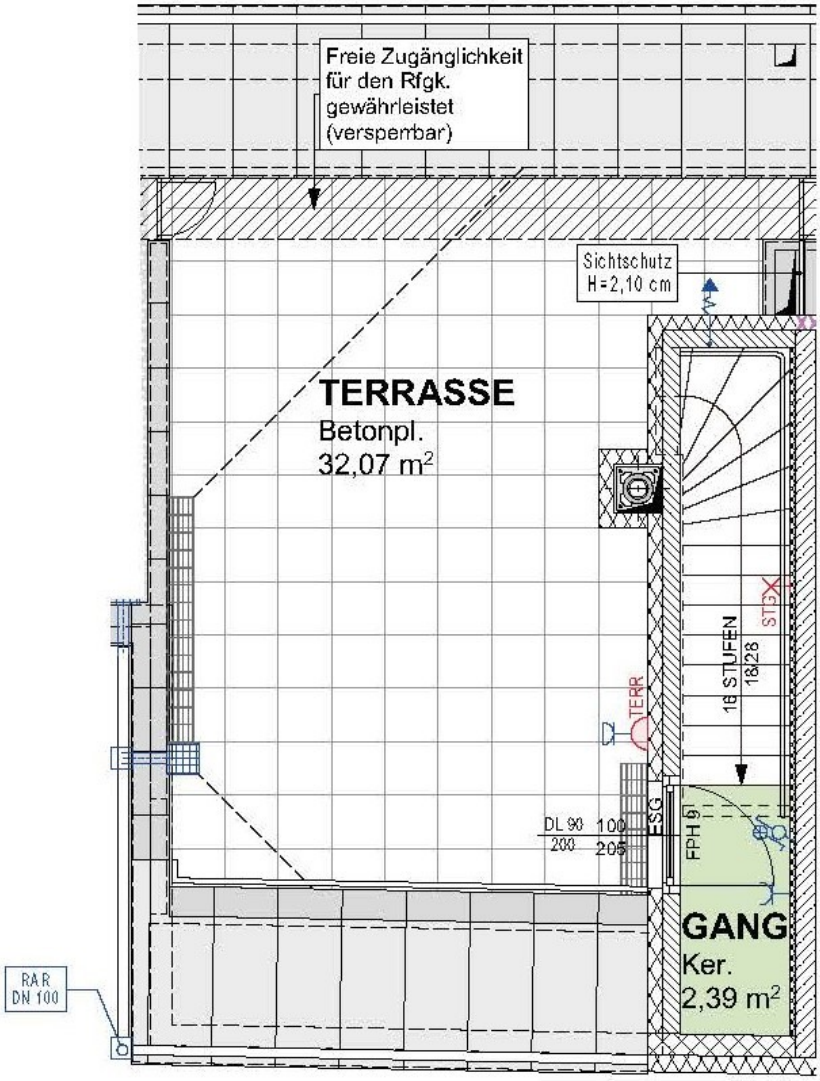
Miete inkl. BK und USt., exkl. Heizung und Strom

Weitere Auskünfte
Beratung Eigentum: 01/505 87 75 - 5556, rafaela.stippinger@schoenerezukunft.at

TOP 7


BAD
Ker.
4,74 m²
E-HK
WM
WT
VR
Parkett
3,60 m²
80
200
FBH
WC
Ker.
1,92 m²
LÜ+NL
ZIMMER 2
Parkett
11,98 m²
RM
FLUR
Parkett
5,37 m²
16
STUFEN
18/28
u. 1,5m
Parkett
2,66 m²
90
227
VSG
Parapet
FPH 0
150
140
FIX
FPH 85
ZIMMER 1
Parkett
13,81 m²


WC
Ker.
1,66 m²
LU+NLR
SR/AR
Parkett
2,39 m²
FBH
KOCHNI.
Parkett
12,25 m²
RH= 2,22 M
RH= 2,52 M
EFD
DA
GSP
AS
BR
KS
80
200
RT
16
STUFEN
18/28
NK
WOHN-/ESSZIMMER
Parkett
32,92 m²
FPH 0
Parapet
VSG
90
227
120
227
RM
IT-LD
RH= 2,52 M
RH= 1,50 M


Freie Zugänglichkeit
für den Rfgk.
gewährleistet
(verspernbar)
Sichtschutz
H=2,10 cm
TERRASSE
Betonpl.
32,07 m²
16 STUFEN
18/28
STE
TERR
ESG
FPH 9
DL 90 100
200 205
GANG
Ker.
2,39 m²
RAR
DN 100