

BVH 01602 - 3300 Amstetten, Ebner Eschenbachstraße 3a-5d
Verkaufsliste per 21.09.2015 in € gerundet! Änderungen vorbehalten!



Darlehen Zinsen 0,875% 6 Monats-EURIBOR + 0,83%
Hypothekardarlehen - Laufzeit 35 Jahre
bezuschusstes Förderungsdarlehen - Laufzeit 31 Jahre

Reihenhaus	Wohn- nutzfläche m²	Nutzwert Reihenhaus	Zimmer	Garten inkl. Vorplatz m²	Terrasse m²	Baukosten- anteil nach Nutzwert	Herstellkosten (Grund- u. Baukosten)	bezuschusstes Förderungs- darlehen	Hypothekar- darlehen	Eigenmittel gesamt	monatliche Belastung ohne Wohnzuschuss, exkl. Heizkosten und Strom, inkl. Baurechtszins und USt.	Kosten für beide Garagenplätze
C1	100,71	135	4	123,52	10,38	270.264	270.264	137.660	93.454	39.150	779	41
C2	100,71	131	4	36,96	10,38	262.256	262.256	137.660	101.607	22.990	795	41
C3	100,71	131	4	36,73	10,38	262.256	262.256	137.660	101.607	22.990	795	41
C4	100,71	132	4	69,97	10,38	264.258	264.258	137.660	88.319	38.280	757	41
D1	100,71	132	4	69,94	10,38	264.258	264.258	137.660	103.319	23.280	802	41
D2	100,71	131	4	36,54	10,38	262.256	262.256	137.660	101.607	22.990	795	41
D3	100,71	131	4	36,75	10,38	262.256	262.256	137.660	101.607	22.990	795	41
D4	100,71	135	4	117,53	10,38	270.264	270.264	137.660	93.454	39.150	779	41
805,68		1.058		527,94	83,04	2.118.068	2.118.068	1.101.276	784.972	231.820	6.294	328

gelbe Markierung =
Vergabe via Wohnservice Niederösterreich

Je nach persönlichen Möglichkeiten kann auch ein höherer Eigenmitteleinsatz erfolgen, um dadurch die monatliche Belastung zu verringern.
Eine Erhöhung der Eigenmittel um jeweils EUR 5.000,-- reduziert die monatlichen Zahlungen um rund EUR 16,10.
Eine Erhöhung der Eigenmittel ist maximal bis zur Hälfte des Darlehensnominales ohne Annuitätenzuschuss möglich.

Kontakt: 02742/22133
wohnservice@noel.gv.at
www.noe-wohnservice.at