

BVH 02370 - Neulengbach, Figlweg 312 a-h

Verkaufsliste per 08.04.2014 in €uro gerundet! Änderungen vorbehalten!

**Darlehen Zinsen 2% *****Eigenmittelszinsen 3,5%****AfA (Absetzung für Abnutzung) 0,5% ******Darlehen Laufzeit oAZ 35 Jahre****Darlehen Laufzeit mAZ 25 Jahre**

RH	Nutzfläche m²	Nutzwert Reihenhaus	Nutzwert Garagenbox	Zimmer	Garten m²	Terrasse m²	Grundkosten- anteil nach Nutzwert	Baukosten Wohnung, Terr., Balkon, Loggia, Garage, udgl.	Herstellkosten (Grund- u. Baukosten)	WBF	Hyp_Darl. m. Annuitäten- zuschuss	Hyp_Darl. o. Annuitäten- zuschuss	Eigenmittel- einsatz Schönere Zukunft	Eigenmittel gesamt	monatliche Belastung inkl. BK u. USt, exkl. Strom- u. Heizkosten, ohne Wohnzuschuss	Kosten für beide Garagen- boxen
1	141,54	153	17	4	128,17	46,9	32.043	307.124	339.167	39.894	93.085	135.027	12.409	58.752	953	48
2	141,54	155	17	4	164,75	46,9	32.462	311.139	343.601	39.894	93.085	138.531	12.571	59.520	970	48
3	141,54	156	17	4	202,50	46,9	32.671	313.146	345.817	39.894	93.085	140.282	12.652	59.904	978	48
4	141,54	153	17	4	167,40	46,9	32.043	307.124	339.167	39.894	93.085	135.027	12.409	58.752	953	48
5	141,54	153	17	4	180,37	46,9	32.043	307.124	339.167	39.894	93.085	135.027	12.409	58.752	953	48
6	141,54	155	17	4	187,64	46,9	32.462	311.139	343.601	39.894	93.085	138.531	12.571	59.520	970	48
7	141,54	155	17	4	194,98	46,9	32.462	311.139	343.601	39.894	93.085	138.531	12.571	59.520	970	48
8	141,54	153	17	4	221,95	46,9	32.043	307.124	339.167	39.894	93.085	135.027	12.409	58.752	953	48
	1.132,32	1.233	136		1.447,76	375,2	258.229	2.475.059	2.733.288	319.152	744.680	1.095.983	100.001	473.472	7.700	384

Anmerkung Zinssatz:

* 6 Monats-EURIBOR +1,45%

** +0,5% p.A.

Vergabe via Wohnservice Niederösterreich

Tel: 02742/22133

mail: wohnservice@noel.gv.at

web: www.noe-wohnservice.at