

BVH 06052 - Spannberg, Am Hofstadl 35 C und D

Verkaufsliste per 04.12.2013 in €uro gerundet! Änderungen vorbehalten!



Darlehen Zinsen 2%*
Eigenmittelzinsen 0%**
Darlehen Laufzeit oAZ 35 Jahre
Darlehen Laufzeit mAZ 25 Jahre

Bei Wohnungen mit Gartenflächen ist in den Betriebskosten ein 20%iger Zuschlag entsprechend der Größe der Gartenfläche enthalten!

Stiege	Top	Nutzfläche m ²	Zimmer	Terrasse Balkon m ²	Garten m ²	Grundkosten Wohnung	Grundkosten Garten	Baukosten Wohnung, Terr., Balkon, Loggia, Garage, udgl.	Herstellkosten (Grund- u. Baukosten)	WBF	Hyp_Darl. m. Annuitäten- zuschuss	Hyp_Darl. o. Annuitäten- zuschuss	Eigenmittel- einsatz Schönere Zukunft	Eigenmittel gesamt	monatliche Belastung ohne Wohnzuschuss, exkl. Heizung, inkl. USt.	Kosten für beide Abstellplätze im Freien
3	1	92,78	4	23,44	180	8.879	923	250.299	260.101	30.784	71.829	94.077	30.245	33.166	821	15
3	2	79,93	3	17,81	160	7.649	821	215.632	224.102	30.757	71.766	81.047	26.056	14.476	727	15
3	3	54,56	2	8,70	0	5.221	0	147.190	152.411	20.995	48.987	55.323	17.786	9.320	464	15
3	4	79,49	3	15,79	0	7.607	0	214.445	222.052	30.587	71.371	80.601	25.913	13.580	667	15
4	1	92,78	4	23,44	280	8.879	1436	250.299	260.614	30.784	71.829	94.077	30.245	33.679	856	15
4	2	79,93	3	17,81	160	7.649	821	215.632	224.102	30.757	71.766	81.047	26.056	14.476	727	15
4	3	54,56	2	8,70	0	5.221	0	147.190	152.411	20.995	48.987	55.323	17.786	9.320	464	15
4	4	79,49	3	15,79	0	7.607	0	214.445	222.052	30.587	71.371	80.601	25.913	13.580	667	15

Anmerkung Zinssatz:

* (6 Monats-EURIBOR + SMR)/2 +0,95%

** dzt. 0% +0,5% p.a.

Vergabe via Wohnservice Niederösterreich

Tel: 02742/22133

mail: wohnservice@noel.gv.at

web: www.noel-wohnservice.at