

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech

Niederösterreich

BEZEICHNUNG

1818.1_Zeiselweg B1

Gebäude (-teil)

Bauteil 1

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Zeiselweg 44

PLZ, Ort

3430 Tulln

Grundstücksnummer

3224

Baujahr

in Planung

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Tulln

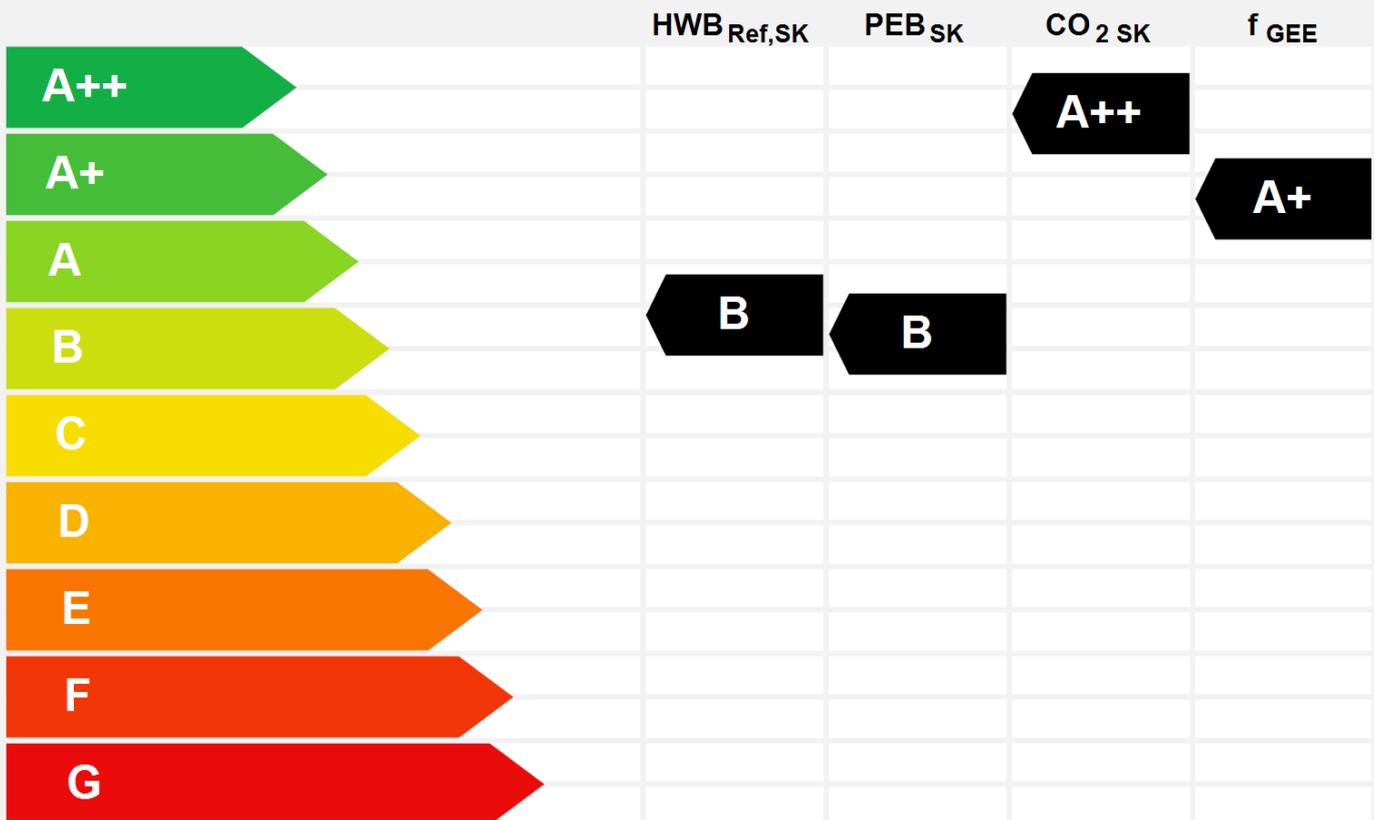
KG-Nummer

20189

Seehöhe

178,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.750,81 m ²	Charakteristische Länge	2,50 m	Mittlerer U-Wert	0,25 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.400,65 m ²	Heiztage	169 d	LEK _T -Wert	16,65
Brutto-Volumen	5.466,61 m ³	Heizgradtage	3.468 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	2.182,81 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,40 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 30,8 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	26,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	16,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 77,8 kWh/m ² a	erfüllt	E/LEB _{RK}	62,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	0,67
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	47.648 kWh/a	HWB _{ref,SK}	27,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	30.806 kWh/a	HWB _{SK}	17,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	22.367 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	90.802 kWh/a	HEB _{SK}	51,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWIZ,H}	1,71
Haushaltsstrombedarf	28.757 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	111.158 kWh/a	EEB _{SK}	63,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	185.983 kWh/a	PEB _{SK}	106,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	58.402 kWh/a	PEB _{n.em,SK}	33,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	127.581 kWh/a	PEB _{em,SK}	72,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	11.571 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,67
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dorr-Schober & Partner Ziviltechniker-GmbH
Ausstellungsdatum	02.03.2021		
Gültigkeitsdatum	02.03.2031		
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.