

**Dipl. Ing. Franz Weiser  
Zivilingenieur für Bauwesen  
A-1060 Wien, Schmalzhofgasse 18  
Tel. 01/596 73 71 0664 3461410  
Fax: 01/59673714  
E-Mail: office@zt-weiser.at**

**ENERGIEAUSWEIS**  
entsprechend Energieausweis-  
Vorlagegesetz (EAVG) und  
OIB-Richtlinie 6

**STIEGE 4  
WHA St. Georgen am Ybbsfeld  
A-3300 Amstetten**

für

**Gemeinn. Wohn- und Siedlungs-  
gesellschaft Schönerer Zukunft  
Ges.m.b.H.**

**Hietzinger Hauptstraße 119  
A-1130 Wien**

**Wien, am 08.07.2009**



## ALLGEMEINES

Für die Wohnhausanlage St. Georgen am Ybbsfeld, A-3300 Amstetten der Gemeinnützigen Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft Ges.m.b.H. wird der Energieausweis erstellt. Die Wohnhausanlage besteht aus 4 Stiegen, wobei für jede Stiege ein eigener Energieausweis erstellt wird.

Der folgende Nachweis bezieht sich auf Stiege 4 der Wohnhausanlage.

Die Berechnung erfolgt mit dem EDV-Programm ECOTECH GEBÄUDERECHNER auf Grundlage der OIB-Richtlinie 6 in Verbindung mit der Ö-Norm B 8110 sowie den übermittelten Polierplänen und haustechnischen Angaben.

<b>Gebäudeteil</b>	<b><math>l_c</math> in m</b>	<b>HWB<sub>BGF</sub> vorhanden kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>EEB<sub>BGF</sub> vorhanden kWh/m<sup>2</sup>a</b>
<b>Stiege 4</b>	2,18	61	106

# Energieausweis für Wohngebäude

**ecOTECH**  
Niederösterreich

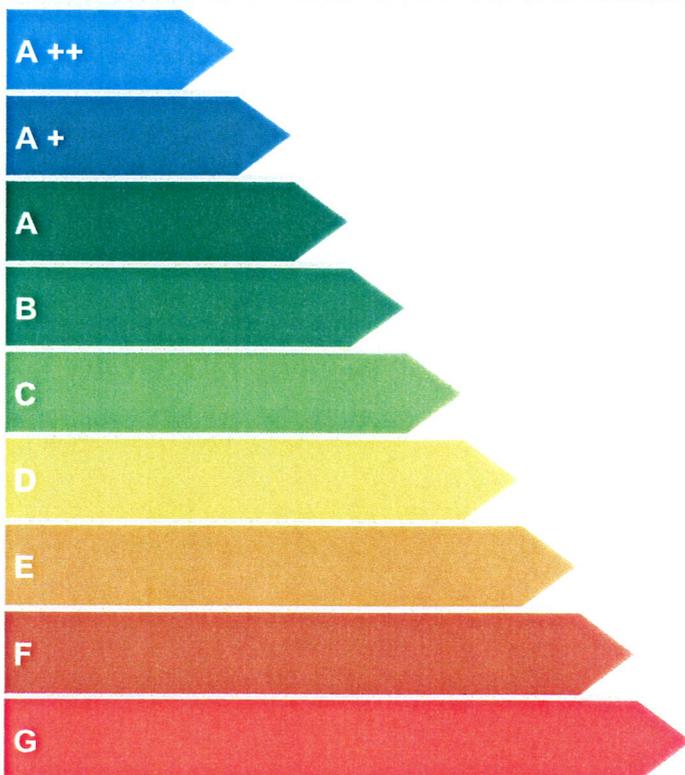
gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

## GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhaus	Erbaut	1999
Gebäudezone	Stiege 4	Katastralgemeinde	Amstetten
Straße	St.Georgen am Ybbsfeld	KG-Nummer	3003
PLZ/Ort	3300 Amstetten	Einlagezahl	113
Eigentümer	Schönere Zukunft Ges.m.b.H.	Grundstücksnummer	1128/2

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



**HWB-ref = 61 kWh/m<sup>2</sup>a**

## ERSTELLT

ErstellerIn D.I. Franz Weiser

Organisation

ErstellerIn-Nr.



**DIPL.-ING. FRANZ WEISER**  
ZIVILINGENIEUR FÜR BAUWESEN  
1060 WIEN, SCHMALZHOFGASSE 18  
TELEFON 0222/5667371

Ausstellungsdatum 05.07.2009

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 05.07.2019

Geschäftszahl

Unterschrift

*D. Franz Weiser*

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**ecOTECH**  
Niederösterreich

## GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	948,24 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	3048,6 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (lc)	2,18 m
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,51 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	37

## KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	277 m
Heizgradtage	3572 Kd
Heiztage	215 d
Norm-Außentemperatur	-14,7 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

HWB	57869 kWh/a	61,03 kWh/m <sup>2</sup> a	63083 kWh/a	66,53 kWh/m <sup>2</sup> a
WWWB			12114 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB-RH			15968 kWh/a	16,84 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB-WW			7710 kWh/a	8,13 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB			25049 kWh/a	26,42 kWh/m <sup>2</sup> a
HEB			100245 kWh/a	105,72 kWh/m <sup>2</sup> a
EEB			100245 kWh/a	105,72 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB				
CO <sub>2</sub>				

## ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.