

Dipl. Ing. Franz Weiser
Zivilingenieur für Bauwesen
A-1060 Wien, Schmalzhofgasse 18
Tel. 01/596 73 71 0664 3461410
Fax: 01/59673714
e-mail: office@zt-weiser.at

ENERGIEAUSWEIS

**entsprechend Energieausweis-
Vorlagegesetz (EAVG) und
OIB-Richtlinie 6**

**Wohnhausanlage
Raiffeisengürtel 21-23
A-2460 Bruck a.d. Leitha
Stiege 3**

für

**Gemeinn. Wohn- und Siedlungs-
gesellschaft Schönerer Zukunft
Ges.m.b.H.**

Hietzinger Hauptstraße 119
A-1130 Wien



Wien, am 22.04.2009

ALLGEMEINES

Für die Wohnhausanlage in A-2460 Bruck an der Leitha, Raiffeisengürtel 21-23 der Gemeinnützigen Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft Ges.m.b.H. wird der Energieausweis erstellt. Die Wohnhausanlage besteht aus 3 Stiegen, wobei für jede Stiege ein eigener Energieausweis erstellt wird.

Der folgende Nachweis bezieht sich auf Stiege 3 der Wohnhausanlage.

Die Berechnung erfolgt mit dem EDV-Programm ECOTECH GEBÄUDERECHNER auf Grundlage der OIB-Richtlinie 6 in Verbindung mit der Ö-Norm B 8110 sowie den übermittelten Polierplänen und haustechnischen Angaben.

Gebäudeteil	I_c in m	HWB _{BGF} vorhanden kWh/m ² a	EEB _{BGF} vorhanden kWh/m ² a
Stiege 3	2,36	64	181



Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhaus	Erbaut	1993
Gebäudezone	Stiege 3	Katastralgemeinde	Bruck/Leitha
Straße	Raiffeisengürtel/Alte Wienerstr.	KG-Nummer	5003
PLZ/Ort	2460 Bruck an der Leitha	Einlagezahl	2438
Eigentümer	Schönere Zukunft Ges.m.b.H.	Grundstücksnummer	1015

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn D.I. Franz Weiser

Organisation

ErstellerIn-Nr.

Ausstellungsdatum 22.04.2009

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 22.04.2019

Geschäftszahl

Unterschrift

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Niederösterreich

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	957,45 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	2904,4 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,36 m
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,60 W/m ² K
LEK-Wert	41

KLIMADATEN

Klimaregion	N/SO
Seehöhe	158 m
Heizgradtage	3306 Kd
Heiztage	207 d
Norm-Außentemperatur	-13,0 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	61592 kWh/a	64,33 kWh/m ² a	58823 kWh/a	61,44 kWh/m ² a		
WWWB			12231 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			94546 kWh/a	98,75 kWh/m ² a		
HTEB-WW			7982 kWh/a	8,34 kWh/m ² a		
HTEB			102678 kWh/a	107,24 kWh/m ² a		
HEB			173733 kWh/a	181,45 kWh/m ² a		
EEB			173733 kWh/a	181,45 kWh/m ² a		
PEB						
CO2						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.