

**Dipl. Ing. Franz Weiser  
Zivilingenieur für Bauwesen  
A-1060 Wien, Schmalzhofgasse 18  
Tel. 01/596 73 71 0664 3461410  
Fax: 01/59673714  
E-Mail: office@zt-weiser.at**

**ENERGIEAUSWEIS**  
entsprechend Energieausweis-  
Vorlagegesetz (EAVG) und  
OIB-Richtlinie 6

**STIEGE 1  
WHA Raiffeisenstraße 8-16  
A-3312 Oed Markt**

für

**Gemeinn. Wohn- und Siedlungs-  
gesellschaft Schönerer Zukunft  
Ges.m.b.H.**

Hietzinger Hauptstraße 119  
A-1130 Wien

**Wien, am 05.01.2010**

## ALLGEMEINES

Für die Wohnhausanlage A-3312 Oed, Raiffeisenstraße 8-16 der Gemeinnützigen Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft Ges.m.b.H., bestehend aus 5 Blöcken (Stiege 1-5) wird der Energieausweis erstellt.

Der folgende Nachweis bezieht sich auf Stiege 1 der Wohnhausanlage.

Die Berechnung erfolgt mit dem EDV-Programm ECOTECH GEBÄUDERECHNER auf Grundlage der OIB-Richtlinie 6 in Verbindung mit der Ö-Norm B 8110.

<b>Gebäudeteil</b>	<b><math>l_c</math> in m</b>	<b><math>HWB_{BGF}</math> vorhanden <math>kWh/m^2a</math></b>	<b><math>EEB_{BGF}</math> vorhanden <math>kWh/m^2a</math></b>
<b>Stiege 1</b>	1,64	85	111

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**ecOTECH**  
Niederösterreich

## GEBÄUDE

Gebäudeart **Mehrfamilienhaus**

Gebäudezone **Stiege 1**

Straße **Raiffeisenstraße 8-16**

PLZ/Ort **3312 Oed**

Eigentümer **Schönere Zukunft**

Erbaut

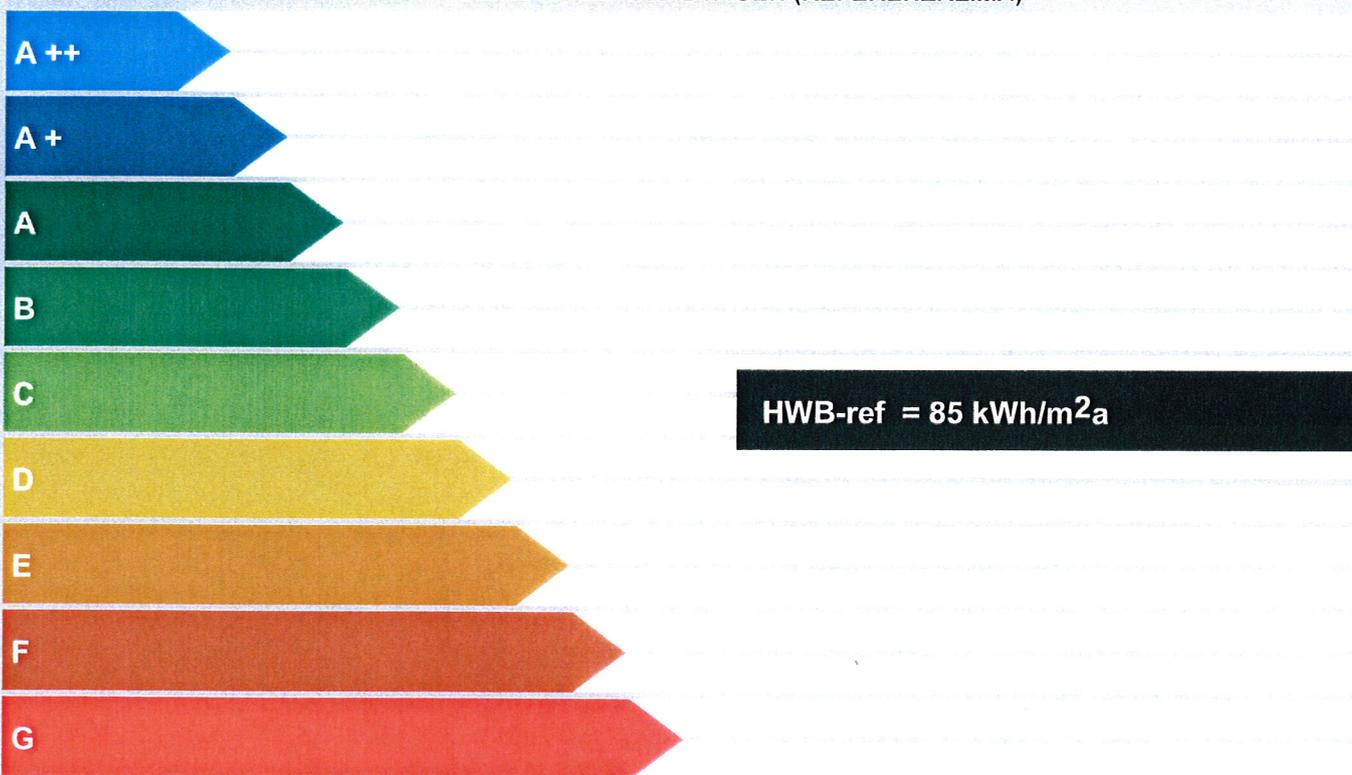
Katastralgemeinde **Oed Markt**

KG-Nummer **3028**

Einlagezahl **261**

Grundstücksnummer **139/2**

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



## ERSTELLT

ErstellerIn **Dipl.Ing.Franz Weiser**

ErstellerIn-Nr. **Dipl.Ing.Franz Weiser**

GWR-Zahl

Geschäftszahl

Organisation **Zivilingenieur für Bauwesen**

Ausstellungsdatum **04.01.2010**

Gültigkeitsdatum **04.01.2020**

Unterschrift

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**ecOTECH**  
Niederösterreich

## GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	387,30 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	1408,8 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (lc)	1,64 m
Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,46 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	38

## KLIMADATEN

Klimaregion	NF
Seehöhe	390 m
Heizgradtage	3579 Kd
Heiztage	229 d
Norm-Außentemperatur	-14,3 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	32756 kWh/a	84,58 kWh/m <sup>2</sup> a	35801 kWh/a	92,44 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB			4948 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			-1269 kWh/a	-3,28 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			2584 kWh/a	6,67 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			2173 kWh/a	5,61 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			42922 kWh/a	110,82 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			42922 kWh/a	110,82 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB						
CO2						

## ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Endenergiebedarf (EEB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebenen Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten. Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht. Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.