



www.schönere-zukunft.at

WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN / LUDWIGSDORF

SCHÖNFELDSTRASSE

2. BAUABSCHNITT - DOPPELHAUS 1+2 / 2 X 2 WE = 4WE
 - REIHENHÄUSER 1+6 / 6 X 1 WE = 6WE



PLANUNG

BAUAUFSICHT

WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision

Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at



AUSKUNFT



GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

SCHÖNERE ZUKUNFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119
TELEFON: 01/505 87 75
e-mail: wohnung@gws-sz.at

KONTAKT

01 / 505 87 75 DW - 5555 DW - 5566

WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN / LUDWIGSDORF

SCHÖNFELDSTRASSE

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

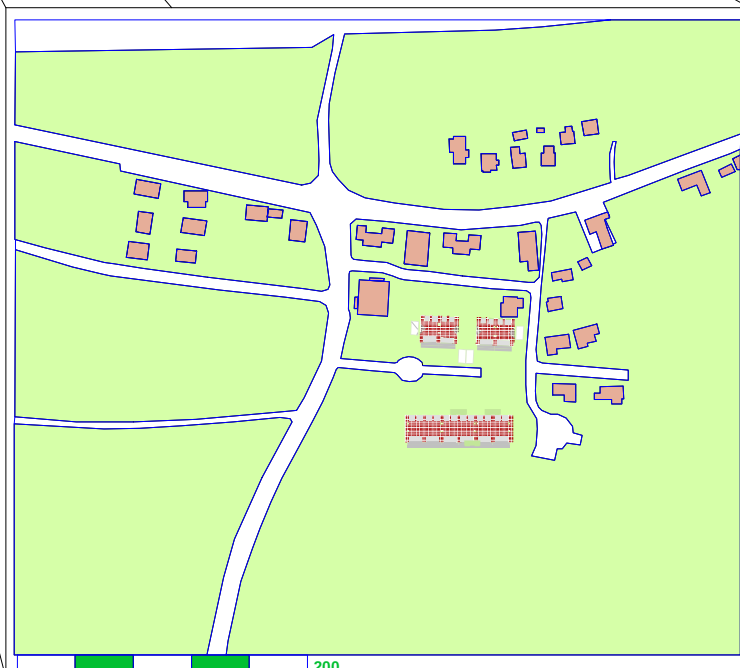
SCHÖNERE ZUKUNFT
GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119
TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298
office@gws-sz.at



2. BAUABSCHNITT - DOPPELHAUS 1+2 / 2 x 2 WE = 4 WE
REIHENHAUS 1 - 6 / 6 X 1 WE = 6 WE

ORTSPLAN



WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

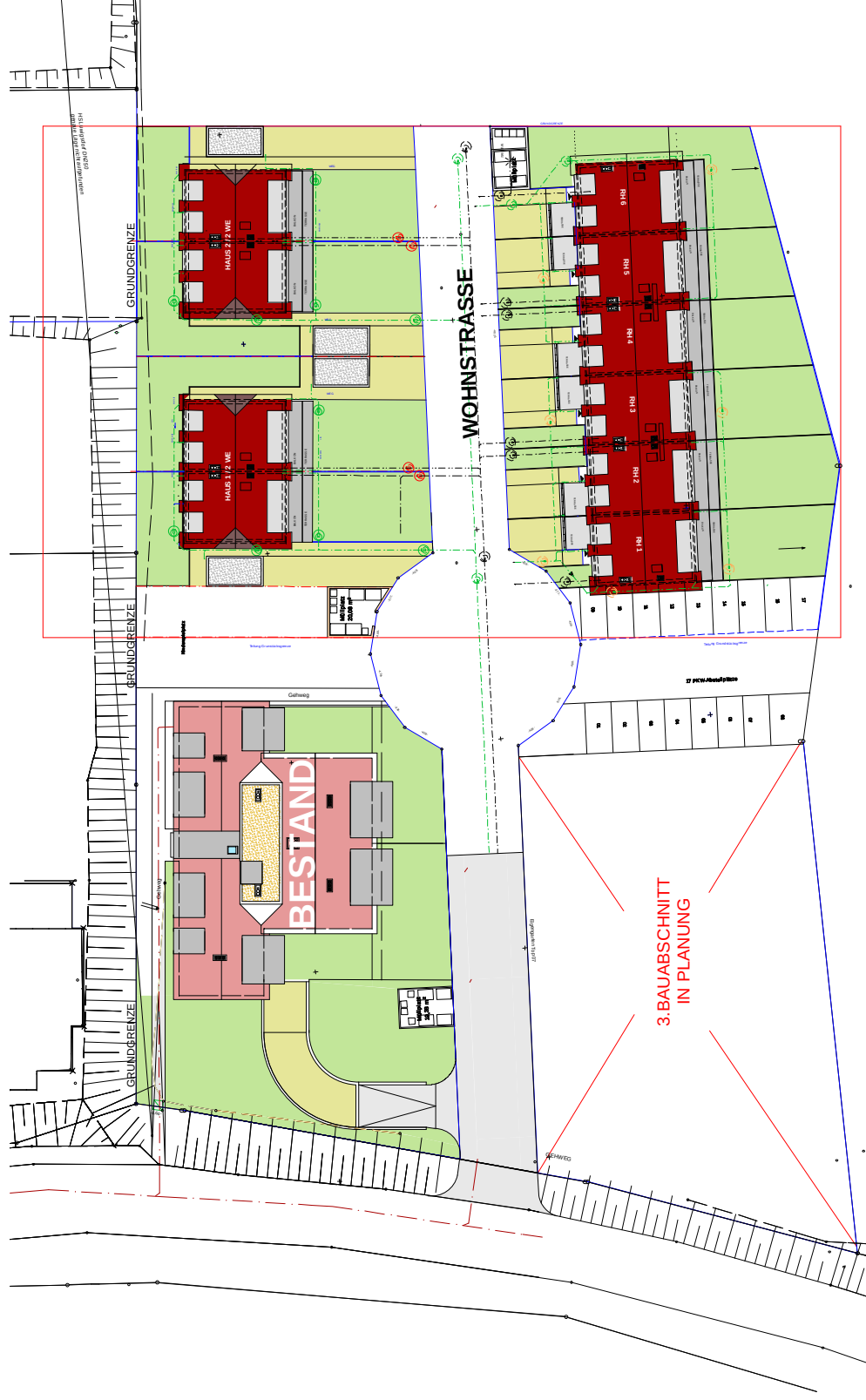
WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN / LUDWIGSDORF SCHÖNFELDSTRASSE

2. BAUABSCHNITT - DOPPELHAUS 1+2 / 2 x 4 WE = 8 WE

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN · HETZINGER HAUPTSTRASSE 119
TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298
office@gws-sz.at



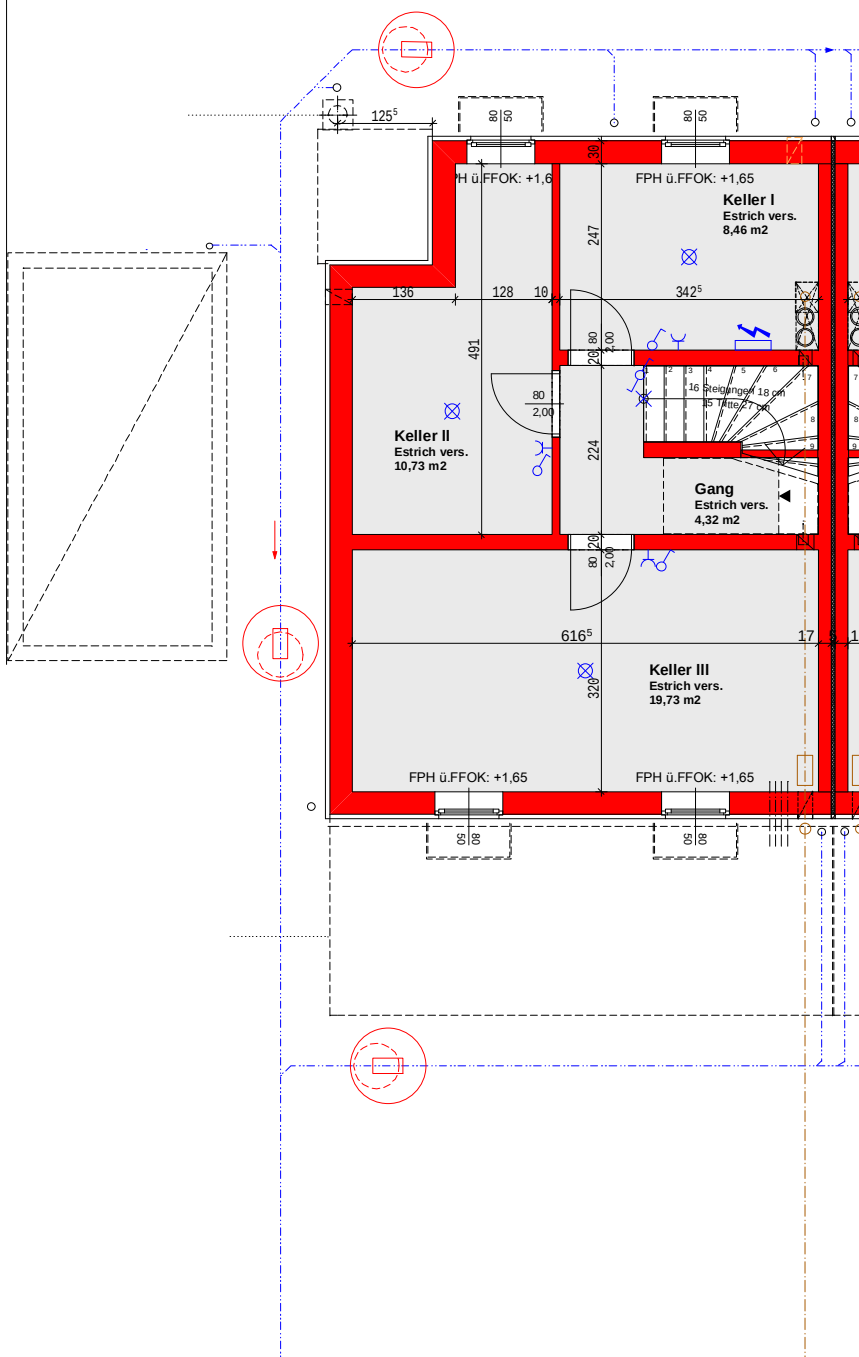
WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision

Bmst. Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

LAGEPLAN
1 : 500

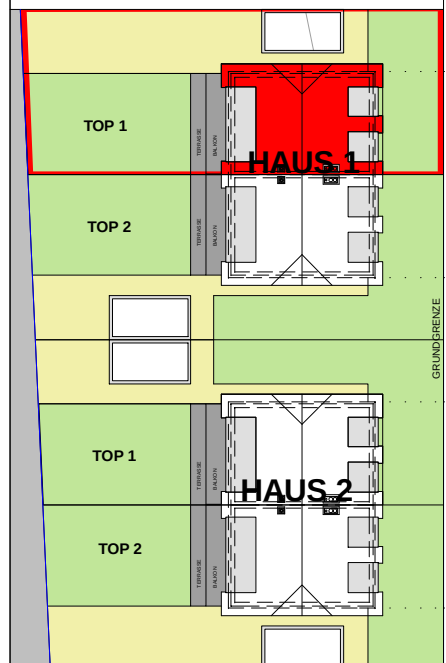
WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 1 TOP 1
KELLERGESSCHOSS

TOP 1



KELLER

43,24 m²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

WE-PLAN GmbH
 Project development
 Planning
 Construction supervision



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
 T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

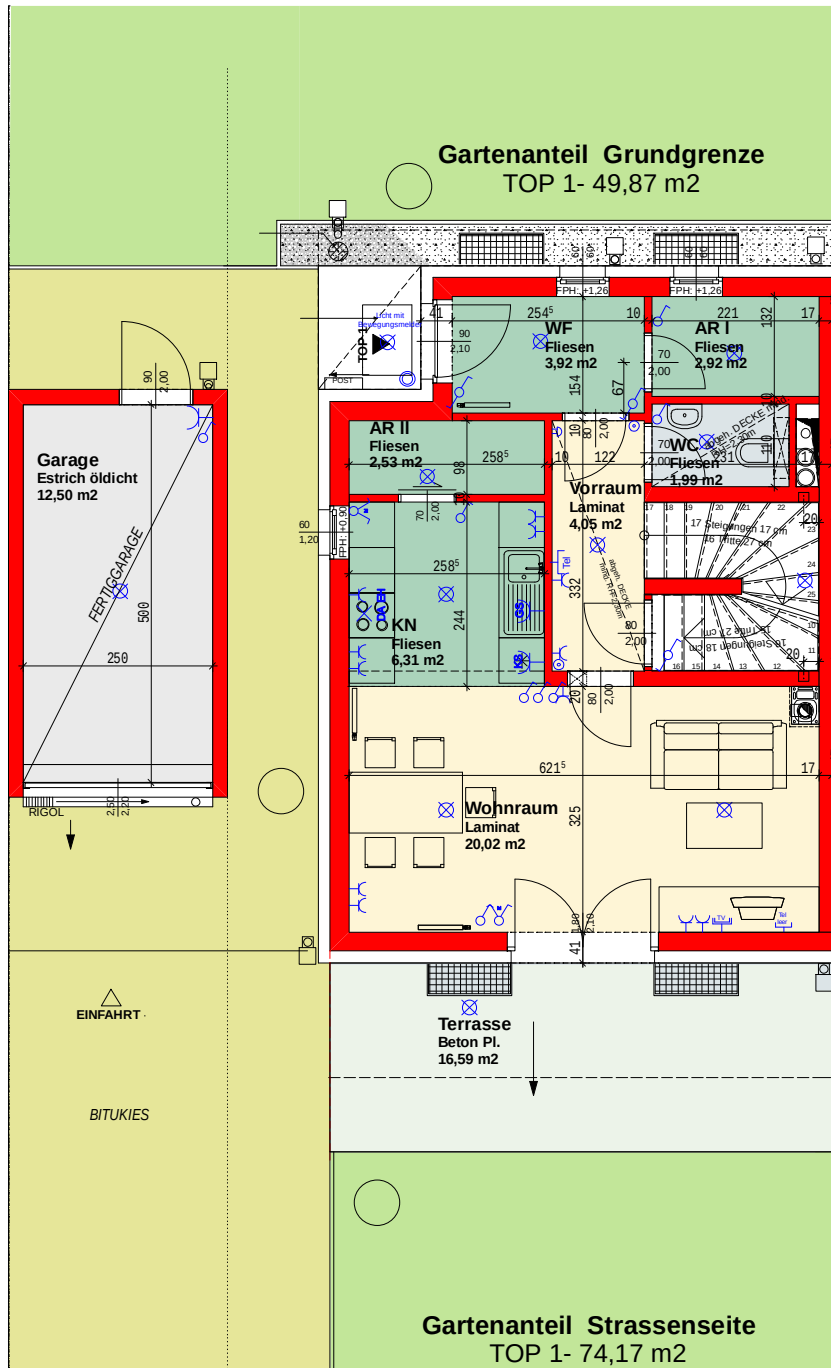
WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF

SCHÖNFELDSTRASSE

DOPPELHAUS 1 TOP 1

ERDGESCHOSS

TOP 1



WFL 20,02 m²

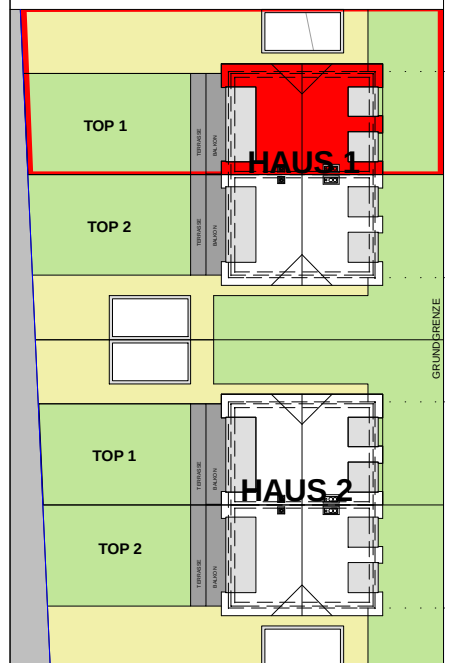
NFL 21,72 m²

WNFL 41,74 m²

GARTEN.HAUS 1 TOP1 124,04 m²

TERR. 16,59 m²

GARAGE 12,50 m²

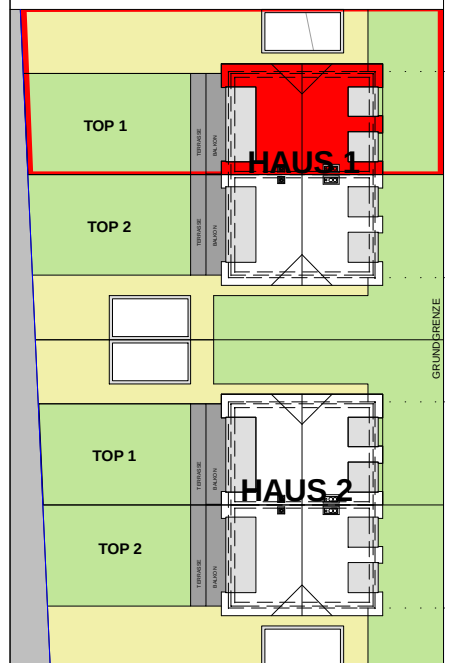
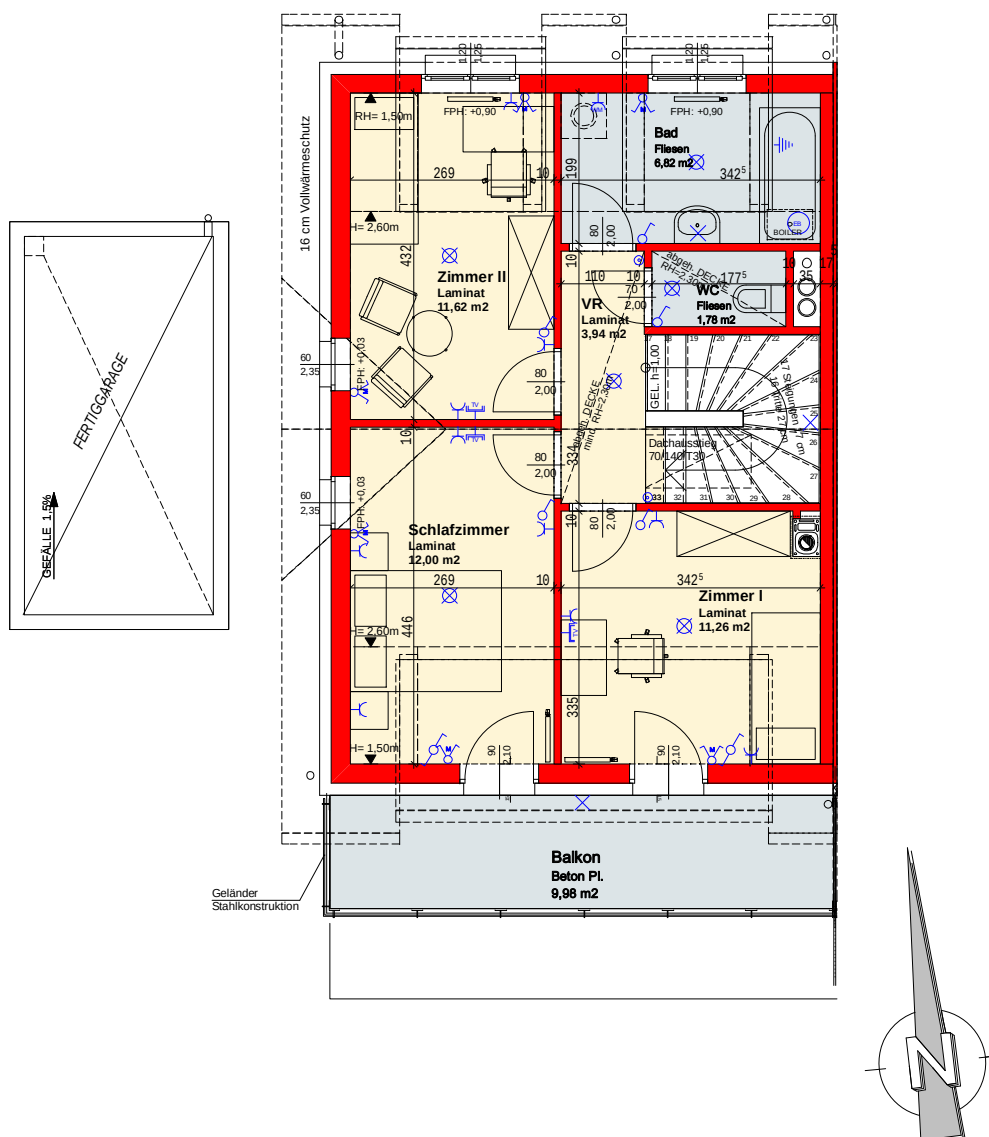
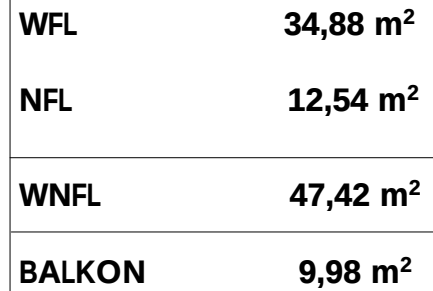


M 1:100

LAGEPLAN M1:500



TOP 1



M 1:100

LAGEPLAN M1:500



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at - www.weberplan.at

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119

TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298

office@gws-sz.at

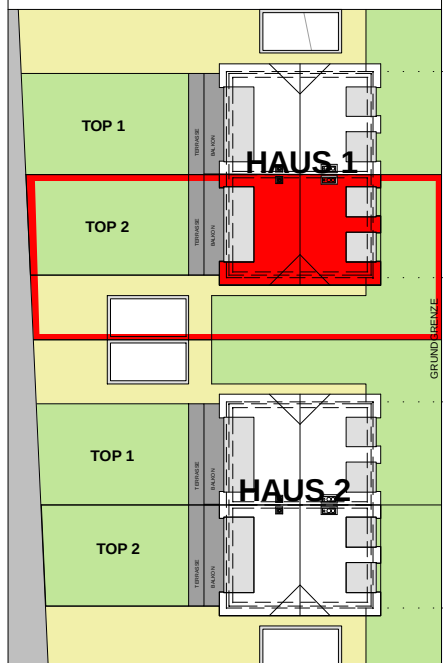
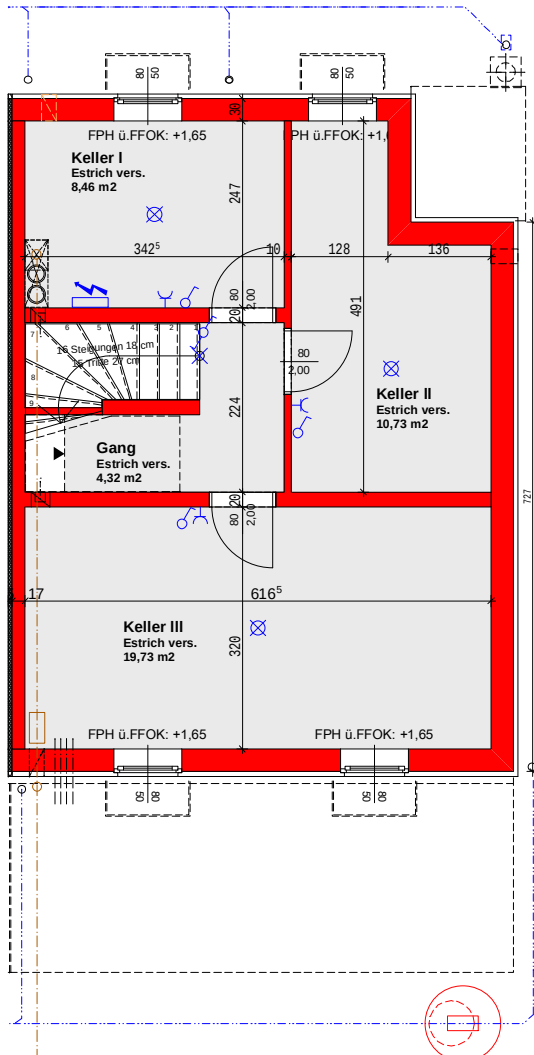


WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 1 TOP 2
KELLERGEOSCHOSS

TOP 2

KELLER

43,24 m²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

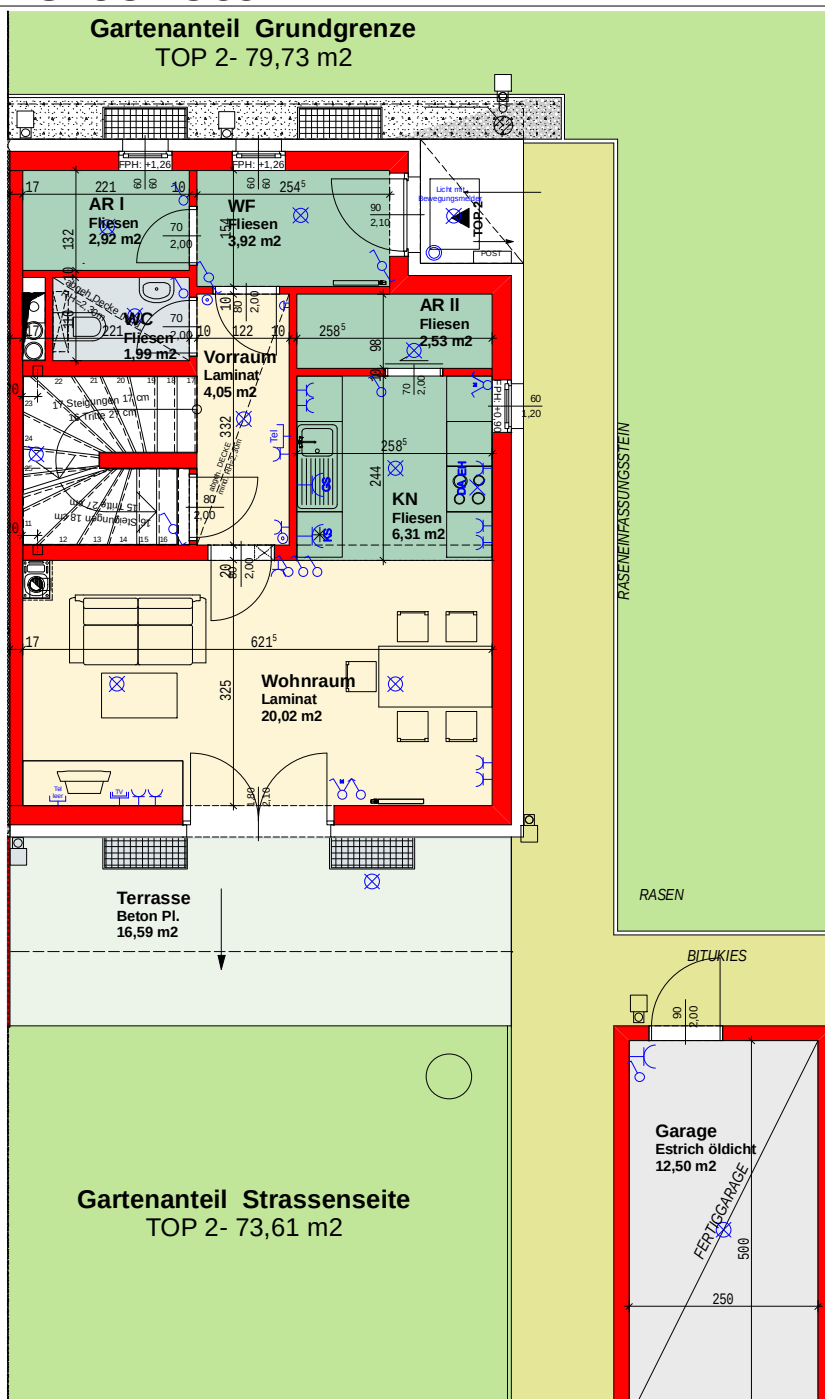
WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF

SCHÖNFELDSTRASSE

DOPPELHAUS 1 TOP 2

ERDGESCHOSS

TOP 2



WFL 20,02 m²

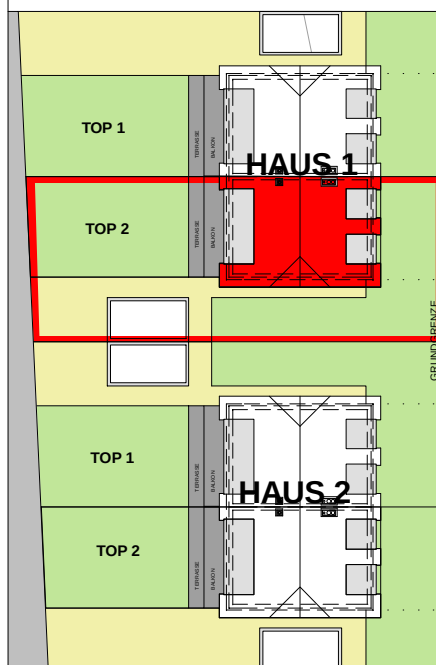
NFL 21,72 m²

WNFL 41,74 m²

GARTEN.HAUS 1 TOP2 153,34 m²

TERR. 16,59 m²

GARAGE 12,50 m²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119

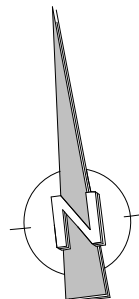
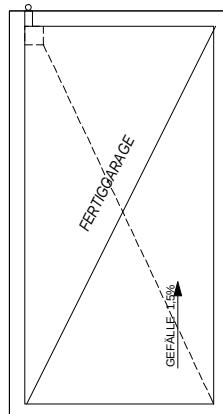
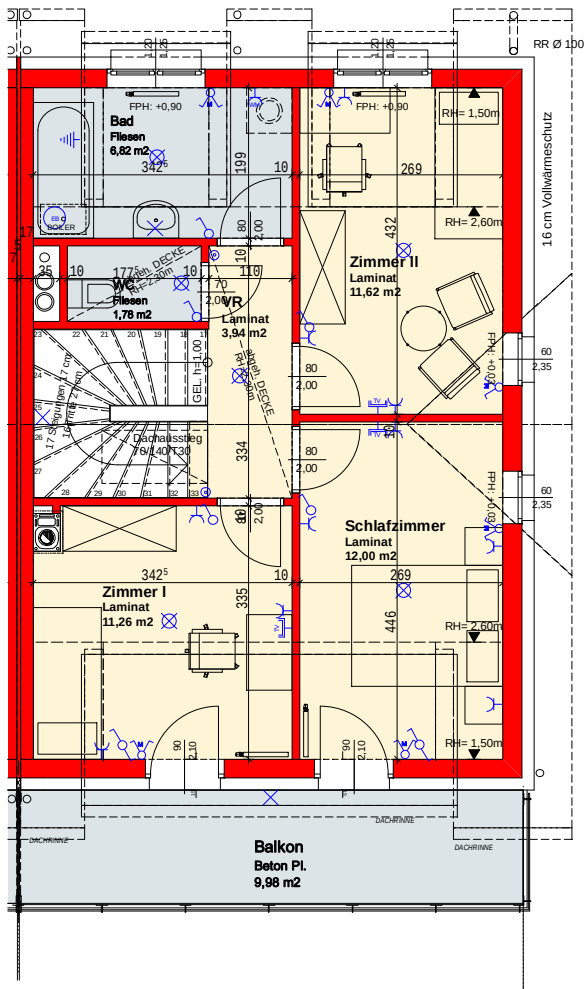
TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298

office@gws-sz.at

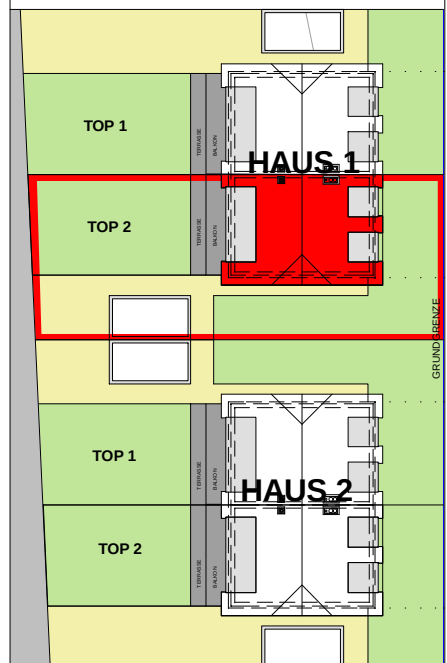


WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 1 TOP 2
DACHGESCHOSS

TOP 2



WFL	34,88 m ²
NFL	12,54 m ²
WNFL	47,42 m ²
BALKON	9,98 m ²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision



Bmst. Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119

TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298

office@gws-sz.at

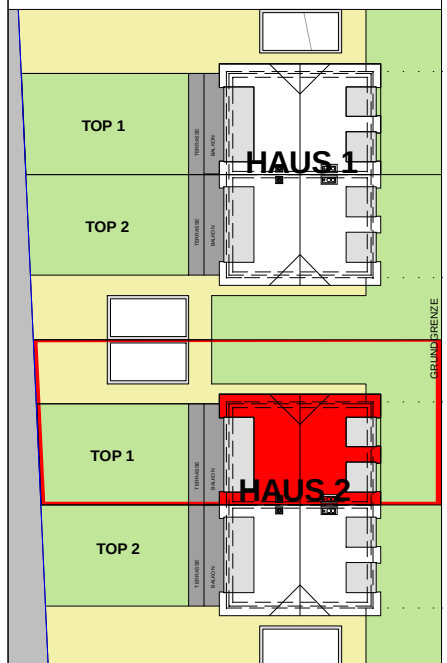
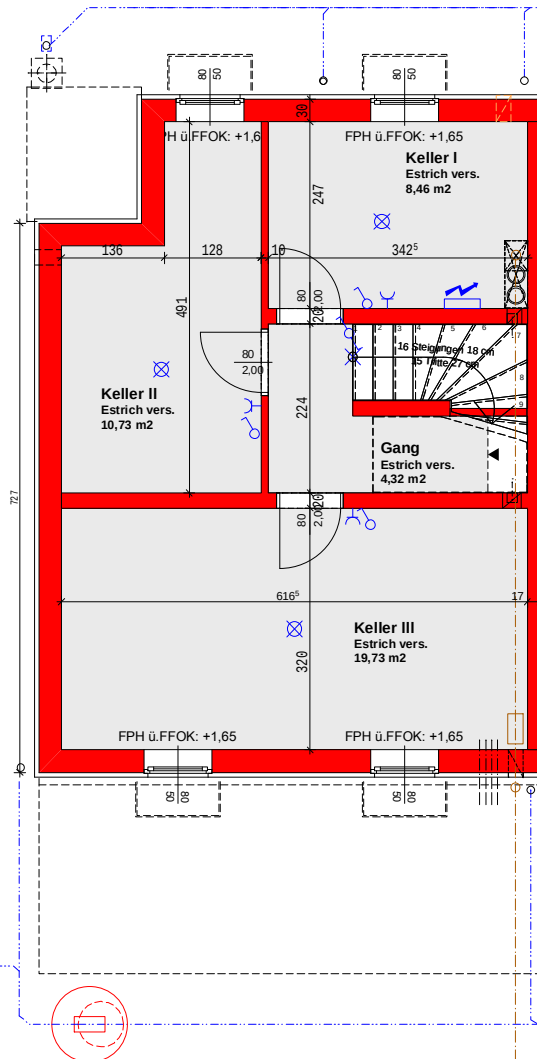


WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 2 TOP 1
KELLERGESSCHOSS

TOP 1

KELLER

43,24 m²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF

SCHÖNFELDSTRASSE

DOPPELHAUS 2 TOP 1

ERDGESCHOSS

TOP 1

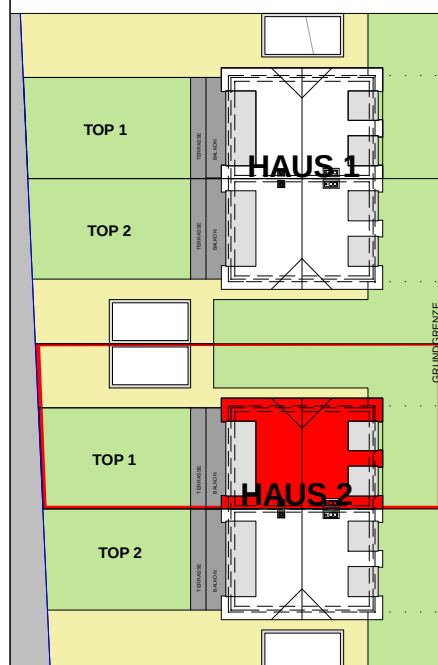
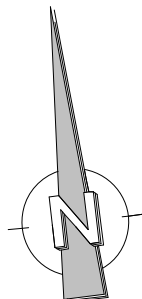
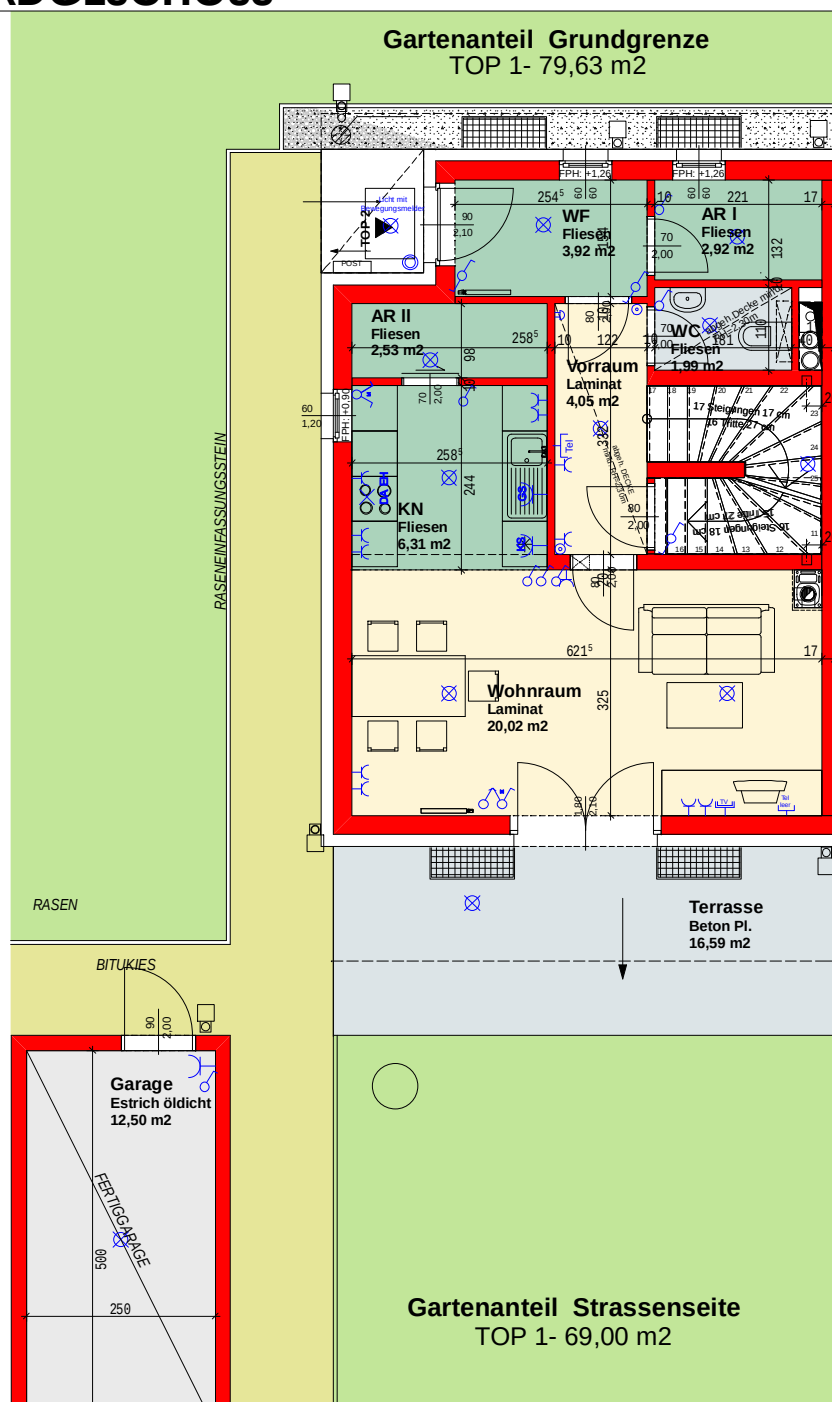
WFL 20,02 m²

NFL 21,72 m²

WNFL 41,74 m²

GARTEN.HAUS 2 TOP1 148,63 m²
 TERR. 16,59 m²

GARAGE 12,50 m²

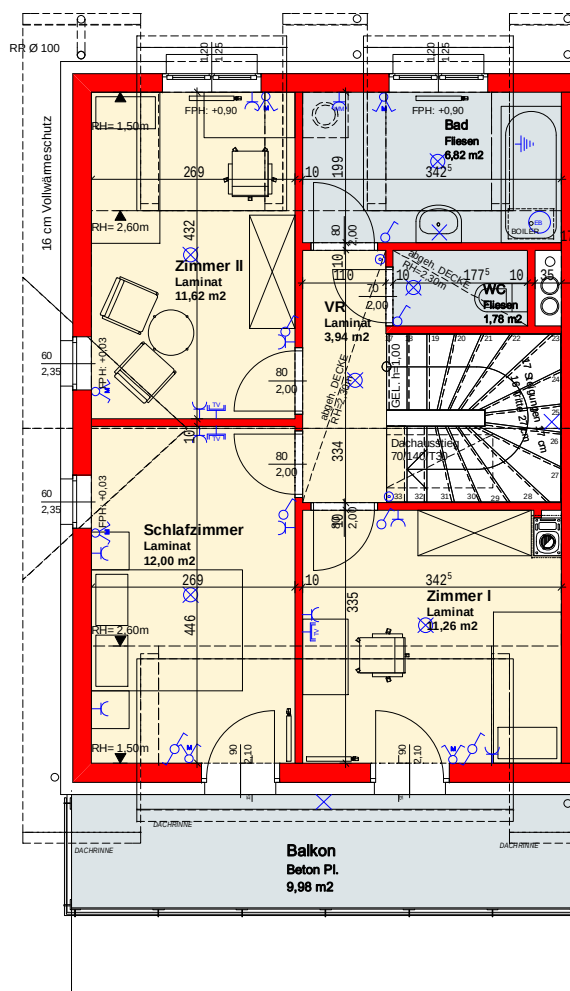


M 1:100

LAGEPLAN M1:500

WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 2 TOP 1
DACHGESCHOSS

TOP 1

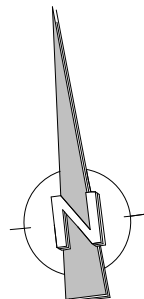
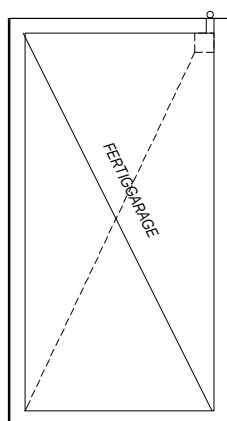


WFL 34,88 m²

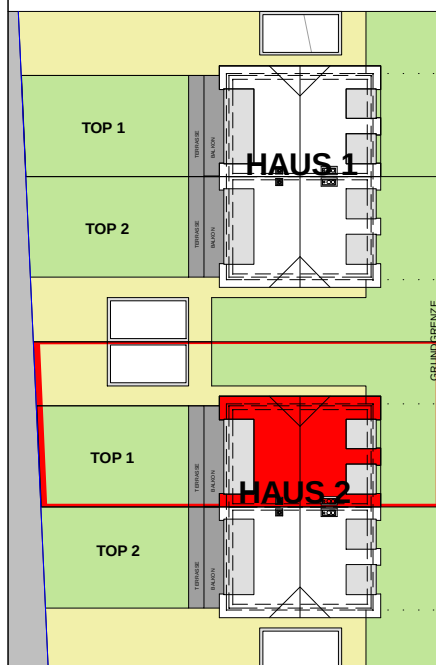
NFL 12,54 m²

WNFL 47,42 m²

BALKON 9,98 m²



M 1:100



LAGEPLAN M1:500

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119

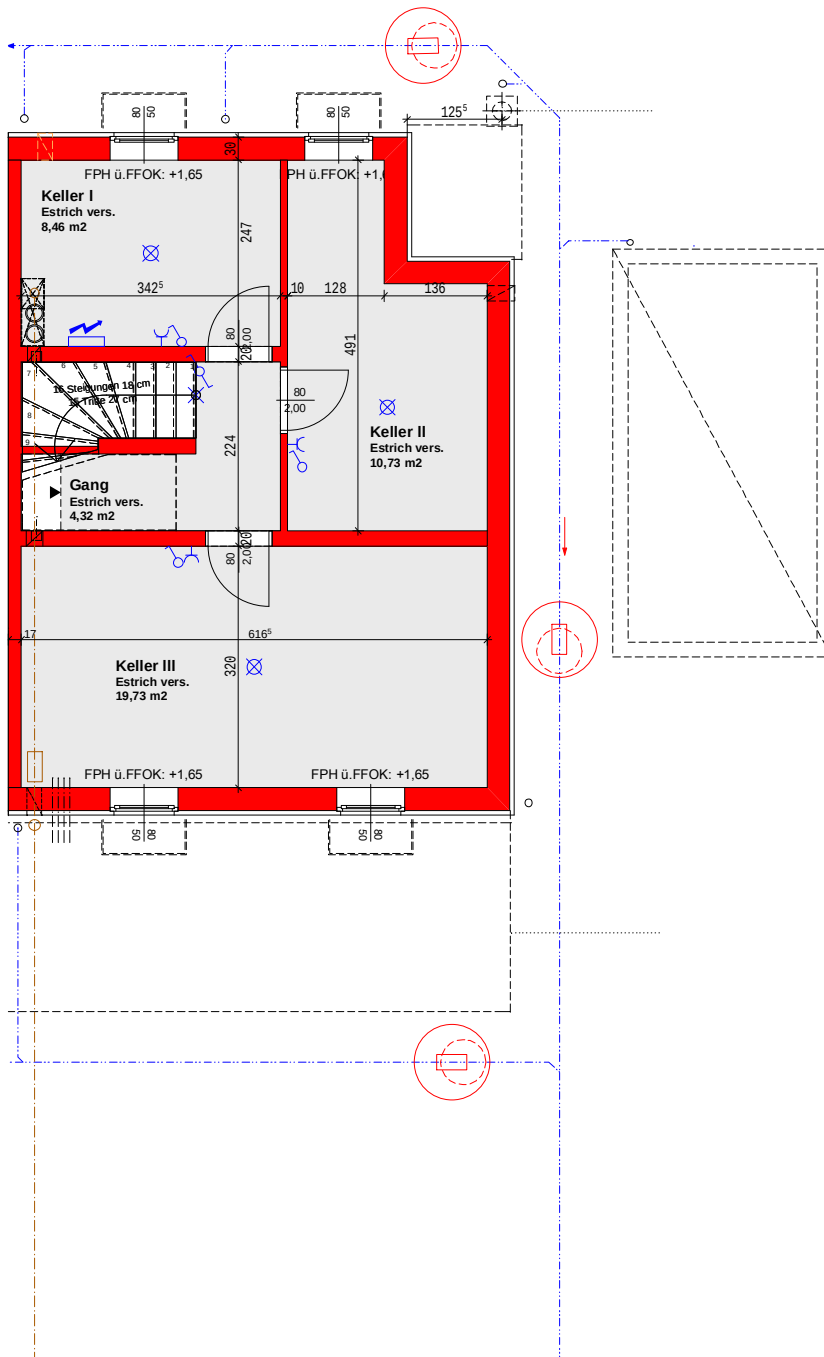
TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298

office@gws-sz.at



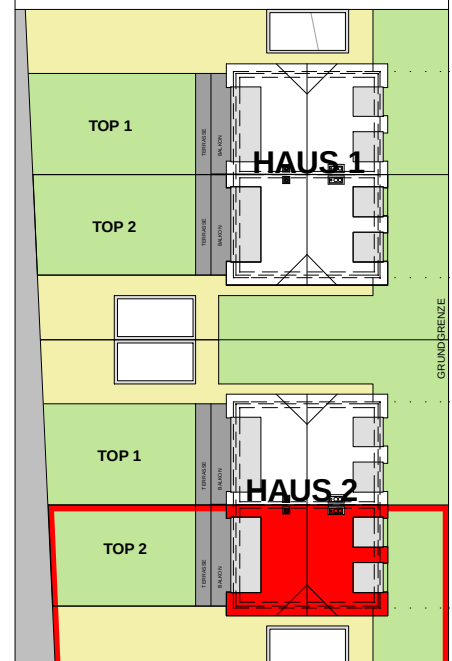
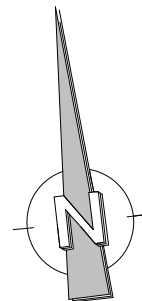
WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 2 TOP 2
KELLERGESSCHOSS

TOP 2



KELLER

43,24 m²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

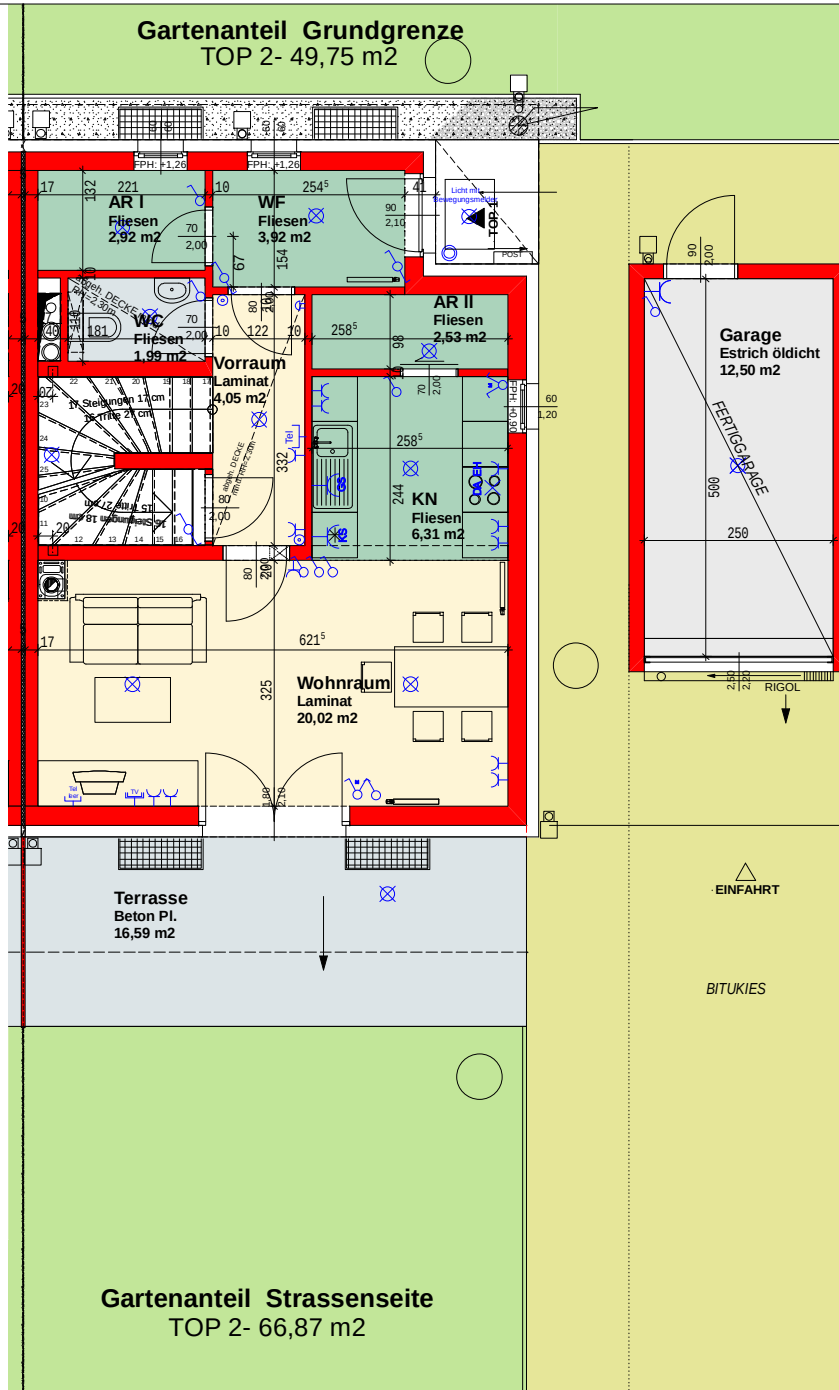
WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 2 TOP 2
ERDGESCHOSS

TOP 2



WFL	20,02 m ²
NFL	21,72 m ²
WNFL	41,74 m ²
GARTEN.HAUS 2 TOP2	116,62 m ²
TERR.	16,59 m ²
GARAGE	12,50 m ²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

GEMEINNÜTZIGE WOHN- UND SIEDLUNGSGESELLSCHAFT

GESELLSCHAFT M.B.H.

1130 WIEN, HIETZINGER HAUPTSTRASSE 119

TEL. 01/505 87 75-0 FAX 505 87 75-5298

office@gws-sz.at



WOHNHAUSANLAGE ZEILLERN/LUDWIGSDORF
SCHÖNFELDSTRASSE
DOPPELHAUS 2 TOP 2
DACHGESCHOSS

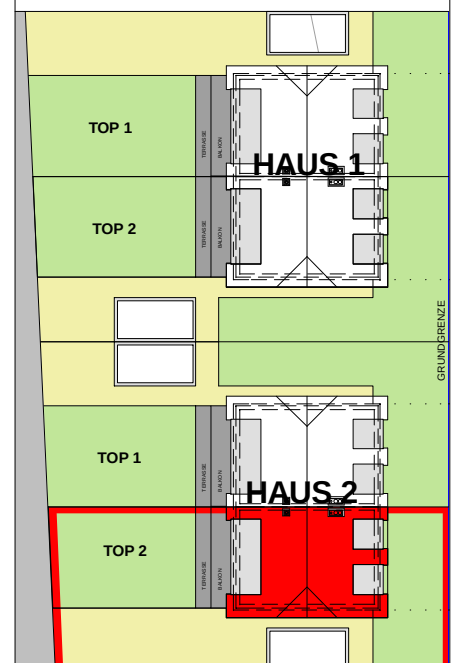
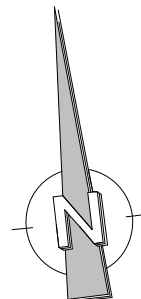
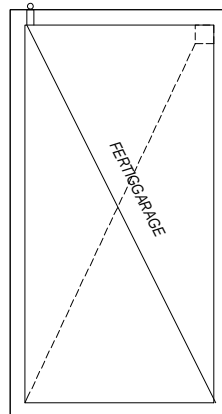
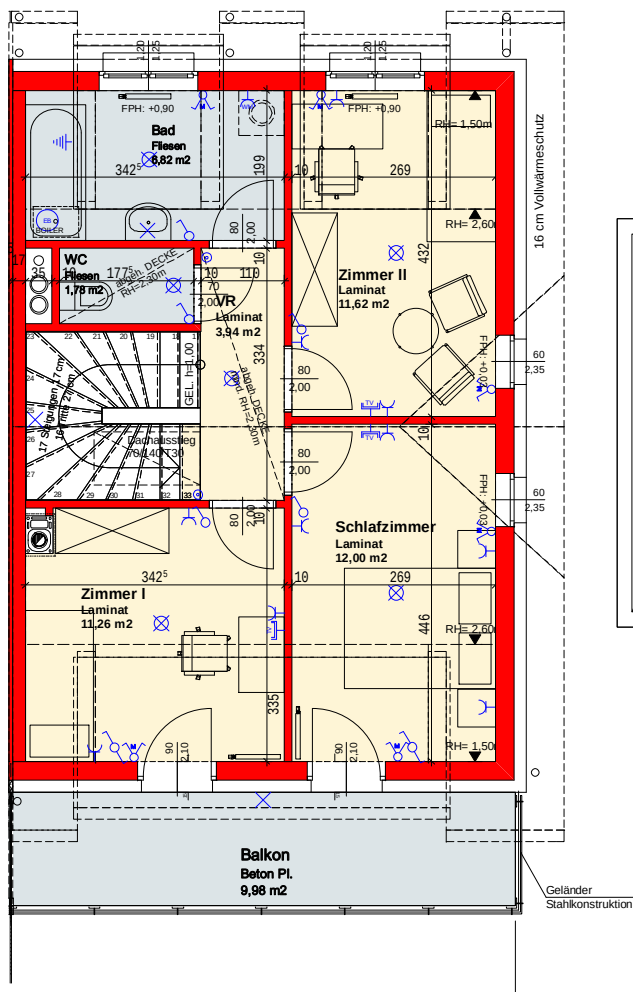
TOP 2

WFL 34,88 m²

NFL 12,54 m²

WNFL 47,42 m²

BALKON 9,98 m²



M 1:100

LAGEPLAN M1:500

WE-PLAN GmbH
Project development
Planning
Construction supervision



Bmst.Ing. R. Weber · Radetzkystrasse 42, 2500 Baden · Schimmergasse 33, 2500 Baden
T +43 2252 25 22 46 · F +43 2252 25 22 46 20 · office@weberplan.at · www.weberplan.at

2. BAUABSCHNITT - REIHENHAUS 1 - 6 / 6 x 1 WE = 6 WE

E-INSTALLATIONEN



SCHUKOSTECKDOSE



E-VERTEILER



WASCHMASCHINE



E-AUSLASS / SONNENSCHUTZ



AUSLASS



FEUCHTRAUMSTECKER



WECHSELSCHALTER



SCHUKO STECKDOSE 2-FACH



ERDUNG



GESCHIRRSPÜLER STECKER



AUSSCHALTER



DUNSTABZUG STECKER



KLINGELTASTER



KÜHLSCHRANK STECKDOSE



DECKENAUSLASS



RADIO+TV ANSCHLUSS



E- BOILER



TEL.STECKDOSE



WAND AUSLASS



TEL.LEERDOSE STECKDOSE



GLOCKE